



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO

**ATA DE 10ª SESSÃO DE JULGAMENTO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE ORGANIZAÇÃO DAS SERVENTIAS**  
**EXTRAJUDICIAIS**

Ata da Sessão Ordinária, em 27-3-2023, 14h30min.

Presidente: Desembargador Rubens Schulz

Secretária: Fabiola Regina Ames

Às 14h30min, foi aberta a sessão.

Presentes os Excelentíssimos Desembargador Rubens Schulz, Desembargador Dinart Francisco Machado, Desembargador Ricardo Orofino da Luz Fontes, Desembargador Roberto Lucas Pacheco, Desembargador Salim Schead dos Santos

Não havendo impugnação, foi aprovada a Ata da sessão anterior.

**00001 - Processo: 26772/2016 - Institucional/Geral/Pedido de providências**

Interessados: COMARCA DE ITUPORANGA

A Comissão Permanente de Organização das Serventias Extrajudiciais, por unanimidade, decidiu deferir o pedido de reorganização das competências registras imobiliárias de Ituporanga, para que a serventia seja desmembrada em dois Registros de Imóveis. Além disso, decide-se que a data original de criação do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Ituporanga, anteriormente denominado Ofício de Registro de Imóveis do aludido município, será mantida; e a data de criação do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Ituporanga será a mesma da publicação do projeto de lei de alteração organizacional, tudo nos termos da fundamentação, nos termos do voto do Relator e Presidente.

Encaminhem-se os autos ao Colendo Órgão Especial para fins de análise do projeto de lei apresentado, com fulcro nos arts. 3º, II, e 27, da Resolução TJ n. 2/2019.

Presentes: Desembargador Rubens Schulz, Relator e Presidente, Desembargador Dinart Francisco Machado, Desembargador Ricardo Orofino da Luz Fontes, Desembargador Roberto Lucas Pacheco e Desembargador Salim Schead dos Santos.

**00002 - Processo: 0025911-09.2022.8.24.0710 - Extrajudicial/Organização das Serventias**

Interessados: DIVISÃO ADMINISTRATIVA, GABINETE DO CORREGEDOR-GERAL DO FORO EXTRAJUDICIAL e JUIZ-CORREGEDOR - NÚCLEO IV

A Comissão Permanente de Organização das Serventias Extrajudiciais, por unanimidade, decidiu acolher o pedido, para modificar a competência territorial do 2º e 5º Ofícios de Registro de Imóveis da comarca da Capital, nos termos do voto, encaminhando-se o processo para deliberação do egrégio Órgão Especial., nos termos do voto do Relator.

Presentes: Desembargador Roberto Lucas Pacheco, Relator, Desembargador Salim Schead dos Santos, Desembargador Rubens Schulz, Presidente, Desembargador Dinart Francisco Machado e Desembargador Ricardo Orofino da Luz Fontes.

**00003 - Processo: 0016711-80.2019.8.24.0710 - Extrajudicial/Organização das Serventias**

Interessados: ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Comissão Permanente de Organização das Serventias Extrajudiciais, por unanimidade, decidiu deferir o pedido de desdobro do atual Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Brusque, a ser implementado depois de sua vacância, passando o mesmo a denominar-se 1º Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Brusque e criando-se o 2º e o 3º Ofícios de Registro de Imóveis da comarca de Brusque, nos termos do voto, encaminhando-se o processo para deliberação do Órgão Especial., nos termos do voto do Relator.

Presentes: Desembargador Roberto Lucas Pacheco, Relator, Desembargador Salim Schead dos Santos, Desembargador Rubens Schulz, Presidente, Desembargador Dinart Francisco Machado e Desembargador Ricardo Orofino da Luz Fontes.

Encerrou-se a sessão às 15h32min.



Documento assinado eletronicamente por **Fabiola Regina Ames, Secretária da CPOSE**, em 29/03/2023, às 15:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjsc.jus.br/verificacao> informando o código verificador **7077360** e o código CRC **D6AC6A26**.

