

Edição 30:

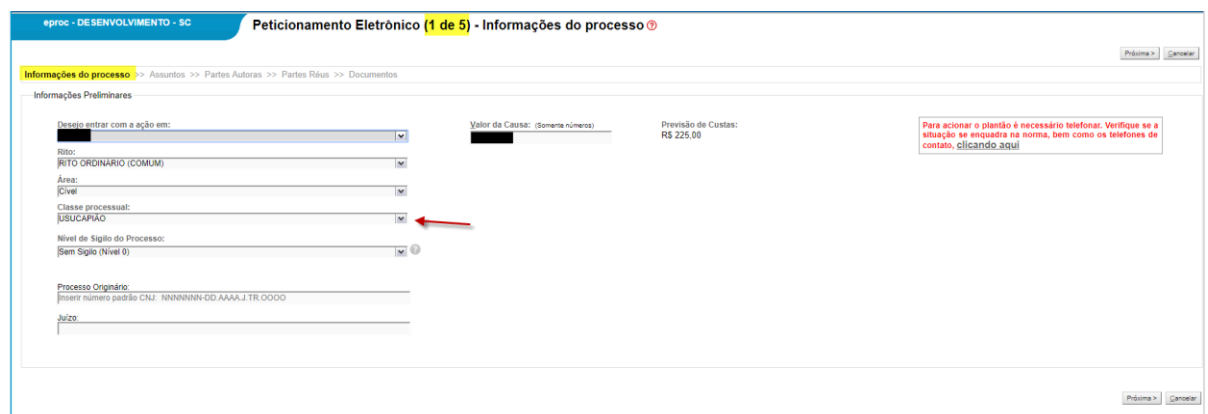
Usucapião

Ao ajuizar uma ação de usucapião de bem imóvel no eproc, os confrontantes, que devem ser citados pessoalmente, nos termos do art. 246, § 3º, do CPC, devem ser cadastrados como interessados no processo.

Esse cadastramento é feito pelo próprio advogado da parte autora na 4ª etapa do peticionamento inicial. Para cada confrontante, o advogado do autor deverá escolher o “tipo de pessoa” e, em seguida à inclusão dos dados pessoais (CPF ou CNPJ), na coluna “Qualificação” deverá selecionar a opção “INTERESSADO”.

Veja como fazer:

Na primeira etapa do peticionamento eletrônico, selecione a classe processual “usucapião”:



The screenshot shows the 'Petitionamento Eletrônico (1 de 5) - Informações do processo' screen. The 'Informações Preliminares' section includes fields for 'Rito' (RITO ORDINÁRIO (COMUM)), 'Área' (Cível), and 'Classe processual' (USUCAPIÃO). A red arrow points to the 'Classe processual' dropdown menu. Other fields include 'Valor da Causa', 'Previsão de Custas', and 'Processo Originário'.

Na etapa 2 do peticionamento selecione o assunto e a competência: Cível - possessórias. No exemplo abaixo o assunto escolhido foi aquisição.



The screenshot shows the 'Petitionamento Eletrônico (2 de 5) - Assuntos' screen. The 'Assuntos do processo' section includes a tree view of legal topics. The 'Assunto Principal' dropdown menu is set to '02160301 - AQUISIÇÃO, POSSE, COISAS, DIREITO CIVIL', and the 'Competência' dropdown menu is set to 'Cível - Possessórias'. A red arrow points to the 'Assunto Principal' dropdown menu.

Na etapa 3 referente à parte autora, selecione tipo de pessoa, “pessoa física ou jurídica”, digite os dados e clique no botão “incluir”:

eproc - DESENVOLVIMENTO - SC Petição Eletrônica (3 de 5) - Partes (Autores)

Informações do processo >> Assuntos >> **Partes Autores** >> Partes Réus >> Documentos

Tipo Pessoa: **Pessoa Física** CPF: Pessoa Física sem CPF: Outros Documentos: Escolha o Tipo

Partes (autores) cadastradas e ainda não utilizadas neste ajustamento

Nome	CPF / CNPJ	Tipo de Parte	Principal?	Tipo Representação	Justiça Gratuita	Ações
[REDACTED]	[REDACTED]	AUTOR	Sim	Definição (Opcional)	Não requerida	[Incluir] [X]

Custas Processuais:
Não há registro de guias geradas para este processo

Totalizador de partes:

Descrição	Nº de Partes	Nº de Partes Principais	Nº de Partes Entidades
AUTOR	1	1	0
INTERESSADO	0	0	0
RÉU	0	0	0

Na mesma tela, no menu “totalizador de partes”, irá aparecer o resumo das partes já incluídas. Após a conferência, clique no botão “próxima”:

eproc - DESENVOLVIMENTO - SC Petição Eletrônica (3 de 5) - Partes (Autores)

Informações do processo >> Assuntos >> **Partes Autores** >> Partes Réus >> Documentos

Tipo Pessoa: **Pessoa Física** CPF: Pessoa Física sem CPF: Outros Documentos: Escolha o Tipo

Partes (autores) cadastradas e ainda não utilizadas neste ajustamento

Nome	CPF / CNPJ	Tipo de Parte	Principal?	Tipo Representação	Justiça Gratuita	Ações
[REDACTED]	[REDACTED]	AUTOR	Sim	Definição (Opcional)	Não requerida	[Incluir] [X]

Custas Processuais:
Não há registro de guias geradas para este processo

Totalizador de partes:

Descrição	Nº de Partes	Nº de Partes Principais	Nº de Partes Entidades
AUTOR	1	1	0
INTERESSADO	0	0	0
RÉU	0	0	0

Na tela 4 do petição eletrônico, que trata da parte ré, selecione o tipo de pessoa, “pessoa física ou jurídica”, inclua os dados e na coluna qualificação, selecione o item “**interessado**”. Na coluna “principal”, selecione a opção “sim” e clique em “incluir”.

eproc - DESENVOLVIMENTO - SC **Petição Eletrônica (4 de 5) - Partes (Réus)**

Informações do processo >> Assuntos >> Partes Autoras >> **Partes Réus** >> Documentos

Tipo Pessoa: **Pessoa Física** CDF: Pessoa Física seg: CPF: Outros Documentos: Escolha o Tipo

Partes (réus) cadastradas e ainda não utilizadas neste ajuizamento

Nome	CPF / CNPJ	Tipo de Parte	Principal?	Tipo Representação	Ações
		INTERESSADO	Principal?		

Totalizador de partes:

Descrição	Nº de Partes	Nº de Partes Principais	Nº de Partes Entidades
AUTOR	1	1	0
INTERESSADO	0	0	0
RÉU	0	0	0

Na mesma tela, no menu “totalizador de partes”, irá aparecer o resumo das partes incluídas. Observe que não há registro de réu, e sim de interessado. Após a conferência, clique no botão “próxima”:

eproc - DESENVOLVIMENTO - SC **Petição Eletrônica (4 de 5) - Partes (Réus)**

Informações do processo >> Assuntos >> Partes Autoras >> **Partes Réus** >> Documentos

Tipo Pessoa: **Pessoa Física** CDF: Pessoa Física seg: CPF: Outros Documentos: Escolha o Tipo

Partes (réus) cadastradas e ainda não utilizadas neste ajuizamento

Nome	CPF / CNPJ	Tipo de Parte	Principal?	Tipo Representação	Ações
		INTERESSADO	Sim	Definir (Opcional)	✖

Totalizador de partes:

Descrição	Nº de Partes	Nº de Partes Principais	Nº de Partes Entidades
AUTOR	1	1	0
INTERESSADO	1	1	0
RÉU	0	0	0

Após o ajuizamento da ação, a unidade judicial deverá cadastrar também como interessados no processo as Fazendas Federal, Estadual e Municipal.

Na página inicial do processo, os interessados cadastrados aparecerão logo abaixo das partes integrantes dos polos ativo e passivo da ação, conforme imagem abaixo:

Assuntos [Editar](#)

Código	Descrição	Principal
0216040106	Usucapião Ordinária, Aquisição, Propriedade, Coisas, DIREITO CIVIL	Sim

Partes e Representantes [Editar](#)

AUTOR		RÉU
	[Redacted] - Pessoa Física	
	[Redacted] - Pessoa Física	
	[Redacted]	
INTERESSADO		
	[Redacted]	
	[Redacted]	
	[Redacted]	

Atenção: O confrontante ou a Fazenda Federal, Estadual ou Municipal que contestar a pretensão da parte autora deverá ser incluído no polo passivo da ação.



Dessa forma, passará a figurar em certidões positivas cíveis (Resolução CNJ n. 121/2010, art. 6ª; Provimento CNJ n. 65/2017, art. 4º, IV).

Para inclusão do interessado no polo passivo da ação, a unidade judicial deverá modificar o tipo de parte, de “INTERESSADO” para “RÉU”. Essa alteração se faz na aba partes e representantes, clicando na opção editar. Veja nas imagens:

Capa do Processo

Nº do Processo: [REDACTED] Data de autuação: 23/08/2019 12:14:49 Situação: MOVIMENTO

Órgão Julgador: [REDACTED] Juiz(a): [REDACTED]

Competência: Civil - Possessórias Classe da ação: USUCAPião

Localizador: PETIÇÃO INICIAL CUSTAS-FEND

Lembretes: Novo

Assuntos: Editar

Código	Descrição	Principal
02160301	Aquisição, Posse, Coisas, DIREITO CIVIL	Sim

Partes e Representantes: Editar

Parte	Tipo Parte	Situação
[REDACTED] - Pessoa Física	AUTOR	RÉU
[REDACTED] - Pessoa Física	INTERESSADO	

Na tela de gerenciamento de partes, na coluna “tipo parte”, estará marcando a opção INTERESSADO, que deve ser modificada.

Gerenciamento de Partes

Justiça Gratuita para as partes: Seleccione

Lista de Partes (2 registros):

Seleção	CPF/CNPJ	Nome Parte	Tipo Parte	Situação	Justiça Gratuita	Principal	Ações
<input checked="" type="checkbox"/>	[REDACTED]	[REDACTED]	AUTOR	NORMAL	Não requerida	SIM	[Ícone de Ação]
<input type="checkbox"/>	[REDACTED]	[REDACTED]	INTERESSADO	NORMAL	Selecione	SIM	[Ícone de Ação]

Para modificar, na coluna “tipo parte”, selecione a opção “réu”:

Gerenciamento de Partes

Justiça Gratuita para as partes: Selezione

Salvar Incluir Os Mesmos Incluir Nova Parte Importar Partes de Processo Imprimir Echar

Lista de Partes (2 registros):

<input checked="" type="checkbox"/>	CPF/CNPJ	Nome Parte	Tipo Parte	Situação	Justiça Gratuita	Principal	Ações
<input type="checkbox"/>	[REDACTED]	[REDACTED]	AUTOR	NORMAL	Não requerida	SIM	[Ações]
<input type="checkbox"/>	[REDACTED]	[REDACTED]	INTERESSADO AUTOR RÉU MP INTERESSADO AMICUS CURIAE CONCILIADOR ORDENANTE ROGANTE ASSISTENTE DE ACUSAÇÃO OFENDIDO ASSISTENTE DE DEFESA	NORMAL	Selezione	SIM	[Ações]

Incluir Os Mesmos Incluir Nova Parte Importar Partes de Processo Imprimir Echar

Com a opção “réu” selecionada, clique no botão “salvar”.

Gerenciamento de Partes

Justiça Gratuita para as partes: Selezione

Salvar Incluir Os Mesmos Incluir Nova Parte Importar Partes de Processo Imprimir Echar

Lista de Partes (2 registros):

<input checked="" type="checkbox"/>	CPF/CNPJ	Nome Parte	Tipo Parte	Situação	Justiça Gratuita	Principal	Ações
<input type="checkbox"/>	[REDACTED]	[REDACTED]	AUTOR	NORMAL	Não requerida	SIM	[Ações]
<input checked="" type="checkbox"/>	[REDACTED]	[REDACTED]	RÉU	NORMAL	Selezione	SIM	[Ações]

Salvar Incluir Os Mesmos Incluir Nova Parte Importar Partes de Processo Imprimir Echar

Observe, na imagem abaixo, que na capa do processo a parte antes cadastrada como “interessado” passará a figurar no polo passivo da ação.

eproc - DESENVOLVIMENTO - SC

Consulta Processual - Detalhes do Processo

Capa do Processo

Nº do Processo: [REDACTED] Data de autuação: 23/08/2019 12:14:49 Situação: MOVIMENTO

Órgão Julgador: [REDACTED] Juiz(a): [REDACTED]

Competência: Civil - Possessórias Classe da ação: USUCAPIÃO

Localizador: PETIÇÃO INICIAL CUSTAS-FEND.

Lembretes

Assuntos

Código	Descrição	Principal
02160301	Aquisição, Posse, Coisas, DIREITO CIVIL	Sim

Partes e Representantes

Nome	CPF/CNPJ	Tipo
AUTOR	[REDACTED]	Pessoa Física
RÉU	[REDACTED]	Pessoa Física

Após realizar a alteração acima, a unidade judicial também deverá associar ao contestante o advogado que o representa. Essa inclusão é feita por meio da aba ações, clicando em “Associar procurador parte”. Confira:

#proc - DESENVOLVIMENTO - SC **Consulta Processual - Detalhes do Processo**

Download Completo | Nova Consulta | Imprimir | Voltar

Capa do Processo
 Nº do Processo [REDACTED] Data de autuação: 23/08/2019 12:14:49 Situação: MOVIMENTO
 Órgão Julgador: [REDACTED] Juiz(a): [REDACTED]
 Competência: Civil - Possessórias Classe da ação: USUCAPIÃO
 Localizador: PETIÇÃO INICIAL - CUSTAS-FEND.

Lembretes **Nova**

Assuntos **Editar**

Código	Descrição	Principal
02160301	Aquisição, Posse, Coisas, DIREITO CIVIL	Sim

Partes e Representantes **Editar**

AUTOR	RÉU
[REDACTED] - Pessoa Física	[REDACTED] - Pessoa Física

Minutas **Nova**

Informações Adicionais **Editar** (Prevenção: NÃO executada)

Ações **+**

Avore | Associar Procurador Parte | Audiência | Baixa Definitiva | Cancelar Movimentação | Certidão Narratória | Citar | Criar Mandado | Custas | Download Completo | Expedir Carta Precatória | Gerenciar Situação Partes | Intimar | Movimentar Processo | Nomear Conciliador | Nomear Peritos | Ofício Requisitório | Permissão/Negação Expressa | Processos Relacionados | Redistribuição | Redistribuição entre Seções | Remessa TJSC | Requisição | Requisição APS | Requisição Un. Externa | Retificar Autuação | Suscitar Conflito no TJSC | Temas Repetitivos | Traslado de Documentos

Filtrar Eventos

Com documentos De decisão Externos Marcados como Relevantes

Evento	Data/Hora	Descrição	Usuário	Documentos
2	23/08/2019 12:14:50	Juntada - Guia Gerada	[REDACTED]	GUIAS DE CUSTAS1
1	23/08/2019 12:14:49	Distribuído por sorteio	[REDACTED]	INC1

Download Completo | Nova Consulta | Imprimir | Voltar

Na tela de “gerenciamento de procuradores de partes”, na coluna “ações”, selecione o botão com o sinal de “adição” que aparece na linha do réu.

Gerenciamento de Procuradores de Partes

Processo: [REDACTED] Adicionar | Voltar

Atenção
 Para associar um procurador a mais de uma parte, selecione as partes desejadas e clique no botão 'Adicionar'.

Partes do processo e seus procuradores atuais:

<input checked="" type="checkbox"/>	Tipo da Parte	Nome da Parte	Procurador	Ações
<input type="checkbox"/>	AUTOR	[REDACTED]		<input type="button" value="SELECIONE"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	RÉU	[REDACTED]		<input type="button" value="SELECIONE"/>

Ações **+**

Avore | Associar Procurador Parte | Audiência | Baixa Definitiva | Cancelar Movimentação | Certidão Narratória | Citar | Criar Mandado | Custas | Download Completo | Expedir Carta Precatória | Gerenciar Situação Partes | Intimar | Movimentar Processo | Nomear Conciliador | Nomear Peritos | Ofício Requisitório | Permissão/Negação Expressa | Processos Relacionados | Redistribuição | Redistribuição entre Seções | Remessa TJSC | Requisição | Requisição APS | Requisição Un. Externa | Retificar Autuação | Suscitar Conflito no TJSC | Temas Repetitivos | Traslado de Documentos

Adicionar | Voltar

O sistema irá mostrar uma tela para associar o procurador do réu. No caso de um advogado, selecione a opção “advogado”, inclua o número da OAB do representante.

Gerenciamento de Procuradores de Partes

Processo: [REDACTED] Incluir Voltar as Partes Voltar

Tipo da Parte	Nome da Parte
RÉU	[REDACTED]

Associar

Buscar por [OAB] [v] :

Advogado Soc. de Advogados Escritório de Prática Jurídica Entidade

OAB (UF + Número) [REDACTED] ←

Procurador Dativo: Sim Não

Procurador Voluntário: Sim Não

Incluir Voltar as Partes Voltar

Após verificar se estão corretos o número da OAB do advogado e o nome do mesmo, clique em incluir.

Gerenciamento de Procuradores de Partes

Processo: [REDACTED] Incluir Voltar as Partes Voltar

Tipo da Parte	Nome da Parte
RÉU	[REDACTED]

Associar

Buscar por [OAB] [v] :

Advogado Soc. de Advogados Escritório de Prática Jurídica Entidade

OAB (UF + Número) [REDACTED]-ADVOGADO ←

Procurador Voluntário: Sim Não

Incluir Voltar as Partes Voltar

Aparecerá no resumo “procuradores pendentes de associação” os dados do advogado incluído. Verifique e clique no botão confirmar associação.

Gerenciamento de Procuradores de Partes

Processo: [REDACTED] Incluir Confirmar Associação Voltar as Partes Voltar

Tipo da Parte	Nome da Parte
RÉU	[REDACTED]

Associar

Buscar por [OAB] [v] :

Advogado Soc. de Advogados Escritório de Prática Jurídica Entidade

OAB (UF + Número) [REDACTED]

Procurador Dativo: Sim Não

Procurador Voluntário: Sim Não

Procuradores pendentes de associação

Nome	OAB	Dativo	Voluntário	Ações
[REDACTED]-ADVOGADO	[REDACTED]	Não	Não	×

Incluir Confirmar Associação Voltar as Partes Voltar

Cumpridos esses passos, ao consultar o processo, pode-se verificar que na aba partes e representantes aparecerá o nome do advogado vinculado ao réu.

Consulta Processual - Detalhes do Processo

[Download Completo](#) [Nova Consulta](#) [Imprimir](#) [Voltar](#)

Capa do Processo

Nº do Processo: [REDACTED] Data de autuação: 23/08/2019 12:14:49 Situação: MOVIMENTO

Órgão Julgador: [REDACTED] Juiz(a): [REDACTED]

Competência: Civil - Possessórias Classe da ação: USUCAPIÃO

Localizador: PETIÇÃO INICIAL - CUSTAS-PEND.

Lembretes [Novo](#)

Assuntos [Editar](#)

Código	Descrição	Principal
02190301	Aquisição, Pesse, Coisas, DIREITO CIVIL	Sim

Partes e Representantes [Editar](#)

AUTOR		RÉU	
[REDACTED]	- Pessoa Física	[REDACTED]	- Pessoa Física
		[REDACTED] SC	←