PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	fev/24

Unidade Beneficiada:	**HERVAL D'OESTE**	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**60/2021**	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	08/07/2021	Empresa Responsável:	Arruda Constr. de Obras
Prazo contratual (dias):	720	Prazo de execução original:	28/06/2023
Prorrogação de prazo (dias):	270	Prazo de execução com prorrog.:	24/03/2024
Valor do CFF original da obra:	R$11.465.196,19	Valor liberado do CFF:	R$9.600.123,61
Valor de aditivos de acréscimo:	R$1.765.388,32	Valor liberado de acréscimos:	R$948.679,55
Valor de aditivos de supressões:	R$946.885,36	Valor descontado (supressões):	R$946.885,36
% de aditivos de acréscimo:	15,40%	% de aditivos de supressão:	8,26%
Valor total final da obra:	R$12.283.699,15	Valores totais liberados:	R$9.601.917,80
Valores à liberar:	R$2.681.781,35	% Executado (sobre o valor final):	78,17%
Área construída:	3390,81 m²	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjU2MzgiLCI0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWluaXN0cmFjYWBiOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCIth3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	**CAMPO ERÊ**	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**77/2021**	Reforma Global e Ampliação	
Data da Ordem de Serviço:	23/09/2021	Empresa Responsável:	Constr. Faon Ltda
Prazo contratual (dias):	450	Prazo de execução original:	17/12/2022
Prorrogação de prazo (dias):	450	Prazo de execução com prorrog.:	11/03/2024
Valor do CFF original da obra:	R$3.218.369,52	Valor liberado do CFF:	R$1.588.514,68
Valor de aditivos de acréscimo:	R$188.526,00	Valor liberado de acréscimos:	R$71.711,66
Valor de aditivos de supressões:	R$75.066,01	Valor descontado (supressões):	R$33.055,59
% de aditivos de acréscimo:	5,86%	% de aditivos de supressão:	2,33%
Valor total final da obra:	R$3.331.829,51	Valores totais liberados:	R$1.627.170,75
Valores à liberar:	R$1.704.658,76	% Executado (sobre o valor final):	48,84%
Área construída:	763,42 m²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjU3NzMiLCJDaXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFlbWluaXN0cmFjYWBiOiIxIiwidGlwbyI6IlAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	**IMBITUBA**	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**002/2022**	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	04/03/2022	Empresa Responsável:	Camilo & Ghisi
Prazo contratual (dias):	960	Prazo de execução original:	19/10/2024
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	19/10/2024
Valor do CFF original da obra:	R$19.801.812,59	Valor liberado do CFF:	R$9.680.813,24
Valor de aditivos de acréscimo:	R$2.434.523,04	Valor liberado de acréscimos:	R$110.692,46
Valor de aditivos de supressões:	R$2.428.949,78	Valor descontado (supressões):	R$690.000,00
% de aditivos de acréscimo:	12,29%	% de aditivos de supressão:	12,27%
Valor total final da obra:	R$19.807.385,85	Valores totais liberados:	R$9.101.505,70
Valores à liberar:	R$10.705.880,15	% Executado (sobre o valor final):	45,95%
Área construída:	6.495,02 m²	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjU4NjYiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	**SÃO LOURENÇO DO OESTE**	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**054/2022**	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	17/01/2023	Empresa Responsável:	Josiany Novacki Cleto Ltda
Prazo contratual (dias):	780	Prazo de execução original:	07/03/2025
Prorrogação de prazo (dias):	15	Prazo de execução com prorrog.:	22/03/2025
Valor do CFF original da obra:	R$17.217.900,00	Valor liberado do CFF:	R$6.556.533,88
Valor de aditivos de acréscimo:	R$25.127,00	Valor liberado de acréscimos:	R$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R$0,00	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,15%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R$17.243.027,00	Valores totais liberados:	R$6.556.533,88
Valores à liberar:	R$10.686.493,12	% Executado (sobre o valor final):	38,02%
Área construída:	3.077,49 m²	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjU5NTEiLCI0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRytoImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCItb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	**GARUVA**	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**003/2023**	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	06/03/2023	Empresa Responsável:	Construtora Tríade Ltda
Prazo contratual (dias):	600	Prazo de execução original:	26/10/2024
Prorrogação de prazo (dias):	60	Prazo de execução com prorrog.:	25/12/2024
Valor do CFF original da obra:	R$14.151.254,90	Valor liberado do CFF:	R$6.101.720,75
Valor de aditivos de acréscimo:	R$27.503,76	Valor liberado de acréscimos:	R$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R$34.171,91	Valor descontado (supressões):	R$34.171,91
% de aditivos de acréscimo:	0,19%	% de aditivos de supressão:	0,24%
Valor total final da obra:	R$14.144.586,75	Valores totais liberados:	R$6.067.548,84
Valores à liberar:	R$8.077.037,91	% Executado (sobre o valor final):	42,90%
Área construída:	2427,37 m²	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjU5NTQiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFlbWliaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IlAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cmVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	ARAQUARI	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**17/2023**	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	25/05/2023	Empresa Responsável:	Arruda Constr. de Obras
Prazo contratual (dias):	900	Prazo de execução original:	10/11/2025
Prorrogação de prazo (dias):	60	Prazo de execução com prorrog.:	09/01/2026
Valor do CFF original da obra:	R$19.714.211,41	Valor liberado do CFF:	R$2.292.562,17
Valor de aditivos de acréscimo:	R$958.914,39	Valor liberado de acréscimos:	R$784.258,88
Valor de aditivos de supressões:	R$680.530,93	Valor descontado (supressões):	R$641.070,48
% de aditivos de acréscimo:	4,86%	% de aditivos de supressão:	3,45%
Valor total final da obra:	R$19.992.594,87	Valores totais liberados:	R$2.435.750,57
Valores à liberar:	R$17.556.844,30	% Executado (sobre o valor final):	12,18%
Área construída:	3840,29 m²	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNDY1LCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyloImFlbWluaXN0cmFtYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	CAÇADOR	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**011/2023**	Reforma parcial do Fórum - cobertura	
Data da Ordem de Serviço:	12/06/2023	Empresa Responsável:	Josiany Novacki Cleto Ltda
Prazo contratual (dias):	240	Prazo de execução original:	07/02/2024
Prorrogação de prazo (dias):	42	Prazo de execução com prorrog.:	20/03/2024
Valor do CFF original da obra:	R$1.677.737,20	Valor liberado do CFF:	R$1.339.347,38
Valor de aditivos de acréscimo:	R$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R$0,00	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R$1.677.737,20	Valores totais liberados:	R$1.339.347,38
Valores à liberar:	R$338.389,82	% Executado (sobre o valor final):	79,83%
Área construída:	1624,48 m²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwMDMiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyslmFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	**ABELARDO LUZ**	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**027/2023**	Construção do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	27/07/2023	Empresa Responsável:	Paleta Eng. e Constr. Ltda.
Prazo contratual (dias):	780	Prazo de execução original:	14/09/2025
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	14/09/2025
Valor do CFF original da obra:	R$17.365.186,51	Valor liberado do CFF:	R$476.306,29
Valor de aditivos de acréscimo:	R$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R$0,00	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R$17.365.186,51	Valores totais liberados:	R$476.306,29
Valores à liberar:	R$16.888.880,22	% Executado (sobre o valor final):	2,74%
Área construída:	3023,05 m²	Desenvolvimento:	Paralisada

Situação da Obra:

Paralisada aguardando orçamento sobre projeto de fundações alterado em função da realidade encontrada no local que implicou em reanálise da solução licitada.

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

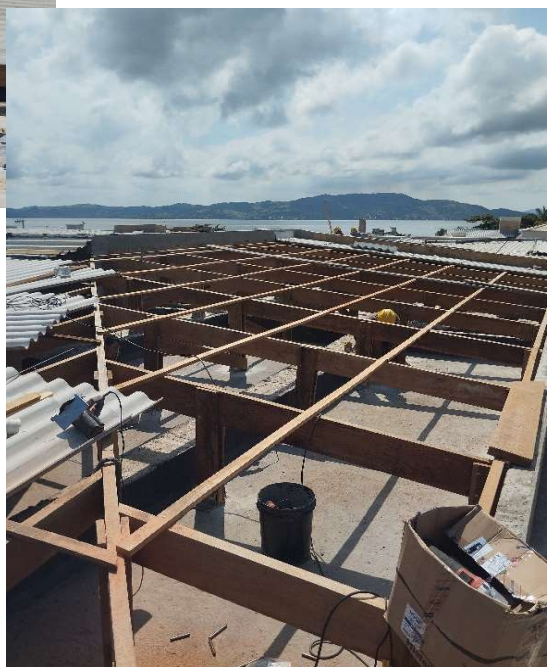
https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNzAiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWluaXN0cmFjYWBiOiIxIiwidGlwbyI6IlAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	**LAGUNA**	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**041/2023**	Reforma parcial - cobertura	
Data da Ordem de Serviço:	11/09/2023	Empresa Responsável:	MDS - Soluções e Constr.
Prazo contratual (dias):	150	Prazo de execução original:	08/02/2024
Prorrogação de prazo (dias):	30	Prazo de execução com prorrog.:	09/03/2024
Valor do CFF original da obra:	R$1.048.355,76	Valor liberado do CFF:	R$0,00
Valor de aditivos de acréscimo:	R$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R$0,00	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R$1.048.355,76	Valores totais liberados:	R$0,00
Valores à liberar:	R$1.048.355,76	% Executado (sobre o valor final):	0,00%
Área construída:	3028,36 m²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNzIiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IlAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	JOINVILLE	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**051/2023**	Reforma parcial (glazing)	
Data da Ordem de Serviço:	30/11/2023	Empresa Responsável:	Belart Tec. Em Constr. Ltda
Prazo contratual (dias):	120	Prazo de execução original:	29/03/2024
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	29/03/2024
Valor do CFF original da obra:	R$240.412,50	Valor liberado do CFF:	R$0,00
Valor de aditivos de acréscimo:	R$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R$0,00	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R$240.412,50	Valores totais liberados:	R$0,00
Valores à liberar:	R$240.412,50	% Executado (sobre o valor final):	0,00%
Área construída:	9.422,75 m²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYxMDEiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyJsImFkbWluaXN0cmFjYWBiOiIxIiwidGlwbyI6IlAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	fev/24

Unidade Beneficiada:	**SÃO JOSÉ**	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**052/2023**	Reforma parcial (FORRO EXTERNO)	
Data da Ordem de Serviço:	21/11/2023	Empresa Responsável:	Cepenge Engenharia Ltda
Prazo contratual (dias):	150	Prazo de execução original:	19/04/2024
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	19/04/2024
Valor do CFF original da obra:	R$635.458,38	Valor liberado do CFF:	R$191.898,56
Valor de aditivos de acréscimo:	R$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R$0,00	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R$635.458,38	Valores totais liberados:	R$191.898,56
Valores à liberar:	R$443.559,82	% Executado (sobre o valor final):	30,20%
Área construída:	5.510,46 m²	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCIiIiYwNzgiLCIiZXBvOXZhbGlhY2FvIjoiRvdsImFkbWluaXN0cmFjYWBiOiIxIiwidGlwbyI6IiJ1CIth3N0cmFMaWSrIjp0cnVlFO==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/24
Unidade Beneficiada:	NORTE DA ILHA	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**064/2023**	Reforma parcial	
Data da Ordem de Serviço:	20/11/2023	Empresa Responsável:	Cepenge Engenharia Ltda
Prazo contratual (dias):	120	Prazo de execução original:	19/03/2024
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	19/03/2024
Valor do CFF original da obra:	R$2.063.996,46	Valor liberado do CFF:	R$478.819,62
Valor de aditivos de acréscimo:	R$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R$0,00	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R$2.063.996,46	Valores totais liberados:	R$478.819,62
Valores à liberar:	R$1.585.176,84	% Executado (sobre o valor final):	23,20%
Área construída:	1.982,34 m²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCIiIjYxMzAiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA - Aguardando TRD	fev/24

Unidade Beneficiada:	**LEBON RÉGIS**	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**050/2022**	Reforma da Cobertura	
Data da Ordem de Serviço:	30/01/2023	Empresa Responsável:	Josiany Novacki Cleto Ltda
Prazo contratual (dias):	90	Prazo de execução original:	30/04/2023
Prorrogação de prazo (dias):	30	Prazo de execução com prorrog.:	30/05/2023
Valor do CFF original da obra:	R$598.000,00	Valor liberado do CFF:	R$598.000,00
Valor de aditivos de acréscimo:	R$7.930,68	Valor liberado de acréscimos:	R$7.930,68
Valor de aditivos de supressões:	R$10.565,16	Valor descontado (supressões):	R$10.565,16
% de aditivos de acréscimo:	1,33%	% de aditivos de supressão:	1,77%
Valor total final da obra:	R$595.365,52	Valores totais liberados:	R$595.365,52
Valores à liberar:	R$0,00	% Executado (sobre o valor final):	100,00%
Área construída:	739,22 m²	Desenvolvimento:	Concluída em 09/07/2023

Situação da Obra:

Obra recebida provisoriamente em 09/07/2022.

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwMDgiLCJDaXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWluaXN0cmFjYWBlOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjpOcnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA			fev/24
Unidade Beneficiada:	JOINVILLE	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**006/2020**	Reforma parcial (cobertura, brises, etc)	
Data da Ordem de Serviço:	14/10/2020	Empresa Responsável:	Strehl Sol. em Engenharia
Prazo contratual (dias):	420	Prazo de execução original:	08/12/2021
Prorrogação de prazo (dias):	316	Prazo de execução com prorrog.:	20/10/2022
Valor do CFF original da obra:	R$1.646.374,66	Valor liberado do CFF:	R$1.646.374,66
Valor de aditivos de acréscimo:	R$221.286,10	Valor liberado de acréscimos:	R$221.286,10
Valor de aditivos de supressões:	R$0,00	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	13,44%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R$1.867.660,76	Valores totais liberados:	R$1.867.660,76
Valores à liberar:	R$0,00	% Executado (sobre o valor final):	100,00%
Área construída:	9.422,75 m²	Desenvolvimento:	Concluída em 28/07/2023

Situação da Obra:

Obra recebida provisoriamente em 28/07/2023.

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCIiIiU1NzgiLCIiZaXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRvIsImFkbWluaXN0cmFiYW8lOiIiIkIwidGlwbyI6IiAiLCIth3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA	fev/24

Unidade Beneficiada:	BLUMENAU	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**022/2022**	Reforma para finalização do 3º e 4º pavimento e urbanização	
Data da Ordem de Serviço:	15/08/2022	Empresa Responsável:	J. M. Gato Const. Inc. Ltda
Prazo contratual (dias):	270	Prazo de execução original:	12/05/2023
Prorrogação de prazo (dias):	60	Prazo de execução com prorrog.:	11/07/2023
Valor do CFF original da obra:	R$5.269.376,46	Valor liberado do CFF:	R$5.269.376,46
Valor de aditivos de acréscimo:	R$25.604,01	Valor liberado de acréscimos:	R$25.604,01
Valor de aditivos de supressões:	R$41.408,30	Valor descontado (supressões):	R$41.408,30
% de aditivos de acréscimo:	0,49%	% de aditivos de supressão:	0,79%
Valor total final da obra:	R$5.253.572,17	Valores totais liberados:	R$5.253.572,17
Valores à liberar:	R$0,00	% Executado (sobre o valor final):	100,00%
Área construída:	10121,23 m²	Desenvolvimento:	Concluída em 18/08/2023

Situação da Obra:

Recebida provisoriamente em 18/08/2023.

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjU5NjAiLCJDaXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

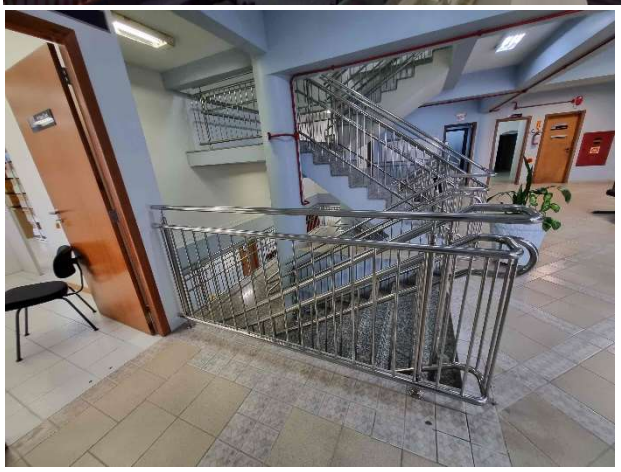
liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA - Aguardando TRD	fev/24

Unidade Beneficiada:	BALNEÁRIO CAMBORIÚ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**028/2023**	Reforma parcial do Fórum - PPCI	
Data da Ordem de Serviço:	16/06/2023	Empresa Responsável:	Cepenge Engenharia Ltda
Prazo contratual (dias):	90	Prazo de execução original:	14/09/2023
Prorrogação de prazo (dias):	116	Prazo de execução com prorrog.:	08/01/2024
Valor do CFF original da obra:	R$473.830,67	Valor liberado do CFF:	R$473.830,67
Valor de aditivos de acréscimo:	R$37.287,48	Valor liberado de acréscimos:	R$37.287,48
Valor de aditivos de supressões:	R$6.170,32	Valor descontado (supressões):	R$6.170,32
% de aditivos de acréscimo:	7,87%	% de aditivos de supressão:	1,30%
Valor total final da obra:	R$504.947,83	Valores totais liberados:	R$504.947,83
Valores à liberar:	R$0,00	% Executado (sobre o valor final):	100,00%
Área construída:	5.693,66 m²	Desenvolvimento:	Concluída em 12/12/2023

Situação da Obra:

Recebida provisoriamente em 12/12/2023.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNzMiLCJDaXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWlsaXN0cmFjYWBlOiIxIiwidGlwbyI6IlAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

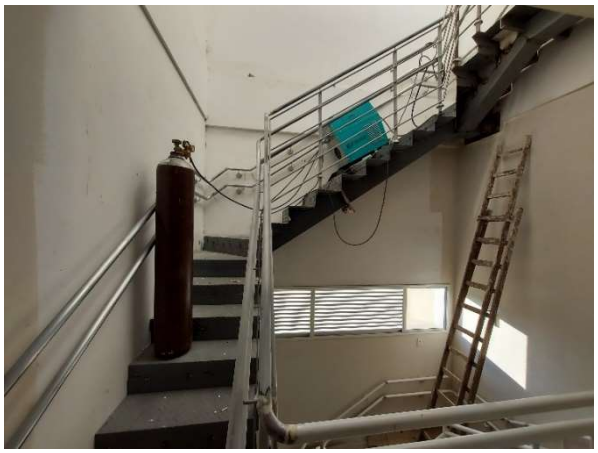
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM RESCISÃO			fev/24
Unidade Beneficiada:	TIMBÓ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**050/2018**	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	13/06/2018	Empresa Responsável:	Endeal Eng e Construções
Prazo contratual (dias):	1080	Prazo de execução original:	28/05/2021
Prorrogação de prazo (dias):	763	Prazo de execução com prorrog.:	30/06/2023
Valor do CFF original da obra:	R$17.228.423,28	Valor liberado do CFF:	R$16.235.823,18
Valor de aditivos de acréscimo:	R$1.130.214,49	Valor liberado de acréscimos:	R$984.080,00
Valor de aditivos de supressões:	R$1.104.720,22	Valor descontado (supressões):	R$1.104.720,22
% de aditivos de acréscimo:	6,56%	% de aditivos de supressão:	6,41%
Valor total final da obra:	R$17.253.917,55	Valores totais liberados:	R$16.115.182,96
Valores à liberar:	R$1.138.734,59	% Executado (sobre o valor final):	93,40%
Área construída:	6.857,59 m²	Desenvolvimento:	Paralisada

Situação da Obra:

Obra paralisada. Em procedimentos de rescisão contratual.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjQ3NzYiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: RESCINDIDA			fev/24
Unidade Beneficiada:	LAGES	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**020/2020**	Reforma parcial (cobertura, ppci, etc)	
Data da Ordem de Serviço:	08/09/2020	Empresa Responsável:	Salver Const. Incorp.
Prazo contratual (dias):	450	Prazo de execução original:	02/12/2021
Prorrogação de prazo (dias):	305	Prazo de execução com prorrog.:	03/10/2022
Valor do CFF original da obra:	R$3.213.805,64	Valor liberado do CFF:	R$3.140.762,37
Valor de aditivos de acréscimo:	R$787.493,15	Valor liberado de acréscimos:	R$765.474,43
Valor de aditivos de supressões:	R$114.772,86	Valor descontado (supressões):	R$114.772,86
% de aditivos de acréscimo:	24,50%	% de aditivos de supressão:	3,57%
Valor total final da obra:	R$3.886.525,93	Valores totais liberados:	R$3.791.463,94
Valores à liberar:	R$95.061,99	% Executado (sobre o valor final):	97,55%
Área construída:	5.162,21 m²	Desenvolvimento:	Rescindida

Situação da Obra:

Contrato rescindido em 30/01/2024.
Em elaboração levantamentos para retomada da obra através da contratação de outra empresa, o que deve ocorrer em até 180 dias.

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjU1OTEiLCIDaXBlVCIXZhbGlhY2FvIjoiRyldmFkbWluaXNDcmFlYWBlOiIxIwidGlwbyI6IlAiLCItb3NOcmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: RESCINDIDA			fev/24
Unidade Beneficiada:	B. CAMBORIÚ - Vara Família	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**23/2021**	Reforma Global	
Data da Ordem de Serviço:	03/09/2021	Empresa Responsável:	3D Const. Comércio Ltda
Prazo contratual (dias):	360	Prazo de execução original:	29/08/2022
Prorrogação de prazo (dias):	182	Prazo de execução com prorrog.:	27/02/2023
Valor do CFF original da obra:	R$4.874.210,15	Valor liberado do CFF:	R$1.473.925,64
Valor de aditivos de acréscimo:	R$457.207,63	Valor liberado de acréscimos:	R$179.904,29
Valor de aditivos de supressões:	R$302.997,69	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	9,38%	% de aditivos de supressão:	6,22%
Valor total final da obra:	R$5.028.420,09	Valores totais liberados:	R$1.653.829,93
Valores à liberar:	R$3.374.590,16	% Executado (sobre o valor final):	32,89%
Área construída:	1.702,64 m²	Desenvolvimento:	Rescindida

Situação da Obra:

Contrato rescindido em 17/01/2024.
Em elaboração levantamentos para retomada da obra através da contratação de outra empresa, o que deve ocorrer em até 180 dias.

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNzMiLCJDaXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRyIsImFkbWliaXN0cmFjYWBlOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: PARALISADA	fev/24

Unidade Beneficiada:	S. AMARO DA IMPERATRIZ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	**031/2023**	Estabilização de talude	
Data da Ordem de Serviço:	12/07/2023	Empresa Responsável:	Freedom Eng. e Constr. Ltda.
Prazo contratual (dias):	180	Prazo de execução original:	08/01/2024
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	08/01/2024
Valor do CFF original da obra:	R$1.817.542,87	Valor liberado do CFF:	R$4.316,61
Valor de aditivos de acréscimo:	R$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R$0,00	Valor descontado (supressões):	R$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R$1.817.542,87	Valores totais liberados:	R$4.316,61
Valores à liberar:	R$1.813.226,26	% Executado (sobre o valor final):	0,24%
Área construída:	761,25 m²	Desenvolvimento:	Paralisada

Situação da Obra:

Paralisada em processo de rescisão. Em preparação material para nova contratação.

Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNzUiLCIDaXBvQXZhbGlhY2FvIjoiRytsImFkbWluaXN0cmFjYWBiOiIxIwidGlwbyI6IlAiLCJtb3N0cmFMaWSrIjp0cnVlfQ==

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina
Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: RESUMO 2023	fev/24

Obras iniciadas:	0
Obras concluídas (TRP):	4
Obras concluídas com TRD:	0
Obras em andamento:	12
Nº de obras no ano:	20

Valores Liberados:		
Janeiro	R$	2.846.552,29
Fevereiro	R$	2.966.844,48
Março	R$	-
Abril	R$	-
Maio	R$	-
Junho	R$	-
Julho	R$	-
Agosto	R$	-
Setembro	R$	-
Outubro	R$	-
Novembro	R$	-
Dezembro	R$	-
Total	R$	5.813.396,77

Elaborado pela Divisão de Fiscalização - DEA:

Engenheiros Civis:
André da Silva
Diogo Coelho Rocha
Fábio Rogério Haupenthal
Maíra Vitório Martinho
Matheus Erpen Benincá
Wilson Spernau Júnior

Engenheiros Eletricistas:
Nilton Albieri Ferreira
Rodrigo André Machado

Engenheiro Mecânico:
Robson da Silva

Data de atualização: **07/03/2024**

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados. Podem ser liberados valores referentes ao mês de referência do relatório após a data de atualização do mesmo.