

<b>RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO</b>	<b>mar/25</b>
--	---------------

Unidade Beneficiada:	<b>CAMPO ERÊ</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>77/2021</b>	Reforma Global e Ampliação	
Data da Ordem de Serviço:	23/09/2021	Empresa Responsável:	Constr. Faon Ltda
Prazo contratual (dias):	450	Prazo de execução original:	17/12/2022
Prorrogação de prazo (dias):	811	Prazo de execução com prorrog.:	07/03/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$3.218.369,52	Valor liberado do CFF:	R\$2.605.159,03
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$258.685,40	Valor liberado de acréscimos:	R\$163.115,06
Valor de aditivos de supressões:	R\$116.345,03	Valor descontado (supressões):	R\$113.947,50
% de aditivos de acréscimo:	8,04%	% de aditivos de supressão:	3,62%
Valor total final da obra:	R\$3.360.709,89	Valores totais liberados:	R\$2.654.326,59
Valores à liberar:	R\$706.383,30	% Executado (sobre o valor final):	78,98%
Área construída:	763,42 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6JlU3NzMiLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvljoiRyIsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiixiwidGlwbyl6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

<b>RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO</b>	<b>mar/25</b>
--	---------------

Unidade Beneficiada:	<b>IMBITUBA</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>002/2022</b>	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	04/03/2022	Empresa Responsável:	Camilo & Ghisi
Prazo contratual (dias):	960	Prazo de execução original:	19/10/2024
Prorrogação de prazo (dias):	150	Prazo de execução com prorrog.:	18/03/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$19.801.812,59	Valor liberado do CFF:	R\$19.801.812,59
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$4.332.678,90	Valor liberado de acréscimos:	R\$4.320.170,81
Valor de aditivos de supressões:	R\$3.404.976,17	Valor descontado (supressões):	R\$3.404.976,17
% de aditivos de acréscimo:	21,88%	% de aditivos de supressão:	17,20%
Valor total final da obra:	R\$20.729.515,32	Valores totais liberados:	R\$20.717.007,23
Valores à liberar:	R\$12.508,09	% Executado (sobre o valor final):	99,94%
Área construída:	6.495,02 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Concluída

Situação da Obra:

*Aguardando vistoria CBMSC e PMI.*



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1cm9Ub3RhbCI6JGU4NjYlLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoieRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlbwyl6IiAilCjtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlFQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO		mar/25	
Unidade Beneficiada:	<b>SÃO LOURENÇO DO OESTE</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>054/2022</b>	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	17/01/2023	Empresa Responsável:	Josiany Novacki Cleto Ltda
Prazo contratual (dias):	780	Prazo de execução original:	07/03/2025
Prorrogação de prazo (dias):	85	Prazo de execução com prorrogação:	31/05/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$17.217.900,00	Valor liberado do CFF:	R\$15.786.552,59
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$347.240,27	Valor liberado de acréscimos:	R\$25.127,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$250.964,92	Valor descontado (supressões):	R\$162.075,13
% de aditivos de acréscimo:	2,02%	% de aditivos de supressão:	1,46%
Valor total final da obra:	R\$17.314.175,35	Valores totais liberados:	R\$15.649.604,46
Valores à liberar:	R\$1.664.570,89	% Executado (sobre o valor final):	90,39%
Área construída:	3.077,49 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1cm9Ub3RhbCl6lU5NTEiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoRylsMfFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlwbyl6IlAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjpo0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

<b>RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA - Aguardando TRD</b>	<b>mar/25</b>
--	---------------

Unidade Beneficiada:	<b>GARUVA</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>003/2023</b>	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	06/03/2023	Empresa Responsável:	Construtora Triade Ltda
Prazo contratual (dias):	600	Prazo de execução original:	26/10/2024
Prorrogação de prazo (dias):	60	Prazo de execução com prorrog.:	25/12/2024
Valor do CFF original da obra:	R\$14.151.254,90	Valor liberado do CFF:	R\$14.151.254,90
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$194.533,84	Valor liberado de acréscimos:	R\$194.533,84
Valor de aditivos de supressões:	R\$613.276,76	Valor descontado (supressões):	R\$613.276,76
% de aditivos de acréscimo:	1,37%	% de aditivos de supressão:	4,33%
Valor total final da obra:	R\$13.732.511,98	Valores totais liberados:	R\$13.732.511,98
Valores à liberar:	R\$0,00	% Executado (sobre o valor final):	100,00%
Área construída:	2427,37 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Concluída em 10/03/2025

Situação da Obra:

*Obra rebida provisoriamente em 10/03/2025.*



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

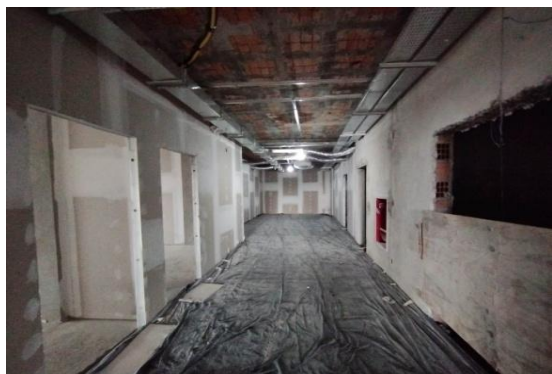
<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudWw1cm9Ub3RhbnCl6ljU5NTQlLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoiriYlS1mFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlbwbyl6llAiLCJtb3NOcmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

<b>RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO</b>	<b>mar/25</b>
--	---------------

Unidade Beneficiada:	<b>ARAQUARI</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>17/2023</b>	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	25/05/2023	Empresa Responsável:	Arruda Constr. de Obras
Prazo contratual (dias):	900	Prazo de execução original:	10/11/2025
Prorrogação de prazo (dias):	90	Prazo de execução com prorrog.:	08/02/2026
Valor do CFF original da obra:	R\$19.714.211,41	Valor liberado do CFF:	R\$11.131.381,98
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$1.142.087,19	Valor liberado de acréscimos:	R\$784.258,88
Valor de aditivos de supressões:	R\$878.960,47	Valor descontado (supressões):	R\$641.070,48
% de aditivos de acréscimo:	5,79%	% de aditivos de supressão:	4,46%
Valor total final da obra:	R\$19.977.338,13	Valores totais liberados:	R\$11.274.570,38
Valores à liberar:	R\$8.702.767,75	% Executado (sobre o valor final):	56,44%
Área construída:	3840,29 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Em andamento

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

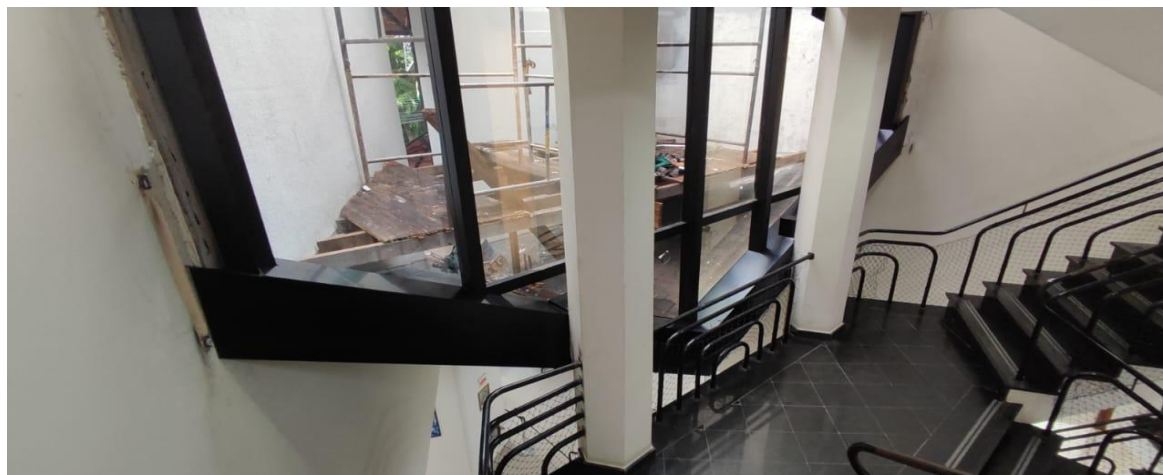
<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNDYiLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvljoiRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlbwyl6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjpo0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.



RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO		mar/25	
Unidade Beneficiada:	<b>JOINVILLE</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>051/2023</b>	Reforma parcial (glazing)	
Data da Ordem de Serviço:	30/11/2023	Empresa Responsável:	Belart Tec. Em Constr. Ltda
Prazo contratual (dias):	120	Prazo de execução original:	29/03/2024
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	29/03/2024
Valor do CFF original da obra:	R\$240.412,50	Valor liberado do CFF:	R\$118.440,33
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$240.412,50	Valores totais liberados:	R\$118.440,33
Valores à liberar:	R\$121.972,17	% Executado (sobre o valor final):	49,27%
Área construída:	9.422,75 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1cm9Ub3RhbCl6IjYxMDEiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlwbyl6IlAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

<b>RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC</b>	<b>mar/25</b>
--	---------------

Unidade Beneficiada:	<b>BLUMENAU</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>005/2024</b>	Reforma Global	
Data da Ordem de Serviço:	09/05/2024	Empresa Responsável:	Implanta Const., Inc. e Serv.
Prazo contratual (dias):	900	Prazo de execução original:	26/10/2026
Prorrogação de prazo (dias):	60	Prazo de execução com prorrog.:	25/12/2026
Valor do CFF original da obra:	R\$20.740.327,86	Valor liberado do CFF:	R\$2.572.145,47
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$557.397,67	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$160.757,02	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	2,69%	% de aditivos de supressão:	0,78%
Valor total final da obra:	R\$21.136.968,51	Valores totais liberados:	R\$2.572.145,47
Valores à liberar:	R\$18.564.823,04	% Executado (sobre o valor final):	12,17%
Área construída:	10121,23 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYxOTciLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoIYyIsImFkbWluaXN0cmFjYyW8iOilxliwidGlwbyl6IIAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlFQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

<b>RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC</b>	<b>mar/25</b>
--	---------------

Unidade Beneficiada:	<b>CAMPOS NOVOS</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>007/2024</b>	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	20/05/2024	Empresa Responsável:	Construcerto Construções
Prazo contratual (dias):	1080	Prazo de execução original:	05/05/2027
Prorrogação de prazo (dias):	70	Prazo de execução com prorrog.:	14/07/2027
Valor do CFF original da obra:	R\$22.152.400,78	Valor liberado do CFF:	R\$3.400.152,43
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$22.152.400,78	Valores totais liberados:	R\$3.400.152,43
Valores à liberar:	R\$18.752.248,35	% Executado (sobre o valor final):	15,35%
Área construída:	4352,72 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudWw1cm9Ub3RhbCI6JYxOTEILCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoRyIsImFkbWluaXN0cmFiyW8iOiIiIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.



<b>RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO</b>	<b>mar/25</b>
--	---------------

Unidade Beneficiada:	<b>S. AMARO DA IMPERATRIZ</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>033/2024</b>	Estabilização de talude	
Data da Ordem de Serviço:	28/06/2024	Empresa Responsável:	Freedom Eng. e Constr. Ltda.
Prazo contratual (dias):	360	Prazo de execução original:	23/06/2025
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	23/06/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$4.284.134,63	Valor liberado do CFF:	R\$3.082.704,81
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$4.284.134,63	Valores totais liberados:	R\$3.082.704,81
Valores à liberar:	R\$1.201.429,82	% Executado (sobre o valor final):	71,96%
Área construída:	761,25 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOiJY5liwiZlZlcmNoY2IvIjojMjAyNCIsIm51bWVybWVlIjojMzlnO=>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

<b>RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC</b>	<b>mar/25</b>
--	---------------

Unidade Beneficiada:	<b>LAGUNA</b>	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	<b>078/2024</b>	Reforma parcial - cobertura	
Data da Ordem de Serviço:	25/10/2024	Empresa Responsável:	Strehl Sol. em Eng.
Prazo contratual (dias):	120	Prazo de execução original:	22/02/2025
Prorrogação de prazo (dias):	60	Prazo de execução com prorrog.:	23/04/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$856.839,36	Valor liberado do CFF:	R\$497.723,95
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$194.162,15	Valor liberado de acréscimos:	R\$9.487,23
Valor de aditivos de supressões:	R\$11.832,64	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	22,66%	% de aditivos de supressão:	1,38%
Valor total final da obra:	R\$1.039.168,87	Valores totais liberados:	R\$507.211,18
Valores à liberar:	R\$531.957,69	% Executado (sobre o valor final):	48,81%
Área construída:	3028,36 m <sup>2</sup>	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOilxMzM0IiwizXhlcmNpY2ljljoiMjAyNCIsIm51bWVvbyl6Ijc4In0=>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

**RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: RESUMO 2025**
**mar/25**

Obras iniciadas: 0  
 Obras concluídas (TRP): 0  
 Obras concluídas com TRD: 0  
 Obras em andamento: 12  
 Nº de obras no ano: 12

Valores Liberados:		
Janeiro	R\$	4.923.430,82
Fevereiro	R\$	3.551.792,25
Março	R\$	5.533.473,16
Abril	R\$	-
Maió	R\$	-
Junho	R\$	-
Julho	R\$	-
Agosto	R\$	-
Setembro	R\$	-
Outubro	R\$	-
Novembro	R\$	-
Dezembro	R\$	-
<b>Total</b>	<b>R\$</b>	<b>14.008.696,23</b>



Link para quantitativos, preços unitários, quantitativos executados e preços praticados das obras:

<https://tjciusbr0.sharepoint.com/sites/TransparnciaObras/Documentos%20Compartilhados/Forms/AllItems.aspx?id=%2Fsites%2FTransparnciaObras%2FDocumentos%20Compartilhados%2FGeneral%2FOBRAS%20EM%20ANDAMENTO&p=true&ga=1>

Elaborado pela Divisão de Fiscalização - DEA:

Engenheiros Civis:

*André da Silva*

*Diogo Coelho Rocha*

*Fábio Rogério Haupenthal*

*Matheus Erpen Benincá*

*Wilson Spornau Júnior*

Engenheiros Eletricistas:

*Nilton Albieri Ferreira*

*Rodrigo André Machado*

Engenheiro Mecânico:

*Robson da Silva*

Arquiteto:

*João Marcos Corrêa*

**Data de atualização: 11/04/2025**

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados. Podem ser liberados valores referentes ao mês de referência do relatório após a data de atualização do mesmo.