

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	fev/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	CAMPO ERÊ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	77/2021	Reforma Global e Ampliação	
Data da Ordem de Serviço:	23/09/2021	Empresa Responsável:	Constr. Faon Ltda
Prazo contratual (dias):	450	Prazo de execução original:	17/12/2022
Prorrogação de prazo (dias):	811	Prazo de execução com prorrog.:	07/03/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$3.218.369,52	Valor liberado do CFF:	R\$2.547.701,47
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$258.685,40	Valor liberado de acréscimos:	R\$163.115,06
Valor de aditivos de supressões:	R\$116.345,03	Valor descontado (supressões):	R\$113.947,50
% de aditivos de acréscimo:	8,04%	% de aditivos de supressão:	3,62%
Valor total final da obra:	R\$3.360.709,89	Valores totais liberados:	R\$2.596.869,03
Valores à liberar:	R\$763.840,86	% Executado (sobre o valor final):	77,27%
Área construída:	763,42 m ²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

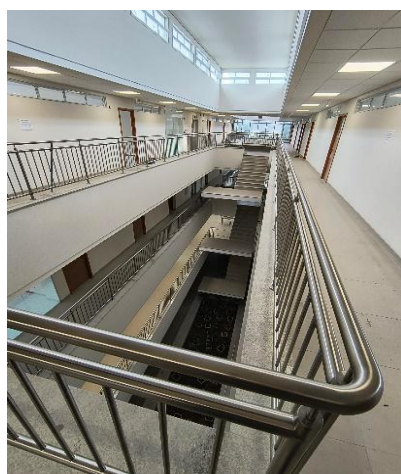
<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6JlU3NzMiLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvljoiRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIiIiwidGlwbyI6IiIiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfiQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	fev/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	IMBITUBA	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	002/2022	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	04/03/2022	Empresa Responsável:	Camilo & Ghisi
Prazo contratual (dias):	960	Prazo de execução original:	19/10/2024
Prorrogação de prazo (dias):	150	Prazo de execução com prorrog.:	18/03/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$19.801.812,59	Valor liberado do CFF:	R\$18.987.317,87
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$4.309.772,37	Valor liberado de acréscimos:	R\$4.258.043,03
Valor de aditivos de supressões:	R\$3.375.518,14	Valor descontado (supressões):	R\$3.149.742,39
% de aditivos de acréscimo:	21,76%	% de aditivos de supressão:	17,05%
Valor total final da obra:	R\$20.736.066,82	Valores totais liberados:	R\$20.095.618,51
Valores à liberar:	R\$640.448,31	% Executado (sobre o valor final):	96,91%
Área construída:	6.495,02 m ²	Desenvolvimento:	Em andamento

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6JGU4NjYlLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvIjoRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlbwbyl6IiAilCjtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfg==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	fev/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	GARUVA	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	003/2023	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	06/03/2023	Empresa Responsável:	Construtora Triade Ltda
Prazo contratual (dias):	600	Prazo de execução original:	26/10/2024
Prorrogação de prazo (dias):	60	Prazo de execução com prorrog.:	25/12/2024
Valor do CFF original da obra:	R\$14.151.254,90	Valor liberado do CFF:	R\$14.022.851,61
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$194.533,84	Valor liberado de acréscimos:	R\$194.533,84
Valor de aditivos de supressões:	R\$613.276,76	Valor descontado (supressões):	R\$613.276,76
% de aditivos de acréscimo:	1,37%	% de aditivos de supressão:	4,33%
Valor total final da obra:	R\$13.732.511,98	Valores totais liberados:	R\$13.604.108,69
Valores à liberar:	R\$128.403,29	% Executado (sobre o valor final):	99,06%
Área construída:	2427,37 m ²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:

Aguardando correções de serviços por parte da empresa para emissão do Termo de Recebimento Provisório.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

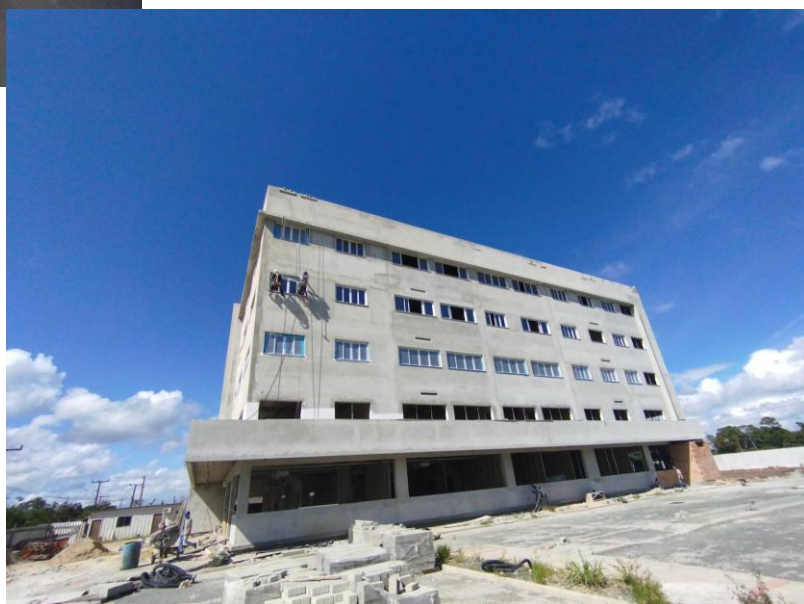
<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudWw1cm9Ub3RhbCI6ijU5NTQlClJ0aXBvQXZhbGhY2FvljoiRyI5ImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlbwyl6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5r1jp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/25
Unidade Beneficiada:	ARAQUARI	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	17/2023	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	25/05/2023	Empresa Responsável:	Arruda Constr. de Obras
Prazo contratual (dias):	900	Prazo de execução original:	10/11/2025
Prorrogação de prazo (dias):	60	Prazo de execução com prorrog.:	09/01/2026
Valor do CFF original da obra:	R\$19.714.211,41	Valor liberado do CFF:	R\$11.131.381,98
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$1.081.643,92	Valor liberado de acréscimos:	R\$784.258,88
Valor de aditivos de supressões:	R\$763.701,90	Valor descontado (supressões):	R\$641.070,48
% de aditivos de acréscimo:	5,49%	% de aditivos de supressão:	3,87%
Valor total final da obra:	R\$20.032.153,43	Valores totais liberados:	R\$11.274.570,38
Valores à liberar:	R\$8.757.583,05	% Executado (sobre o valor final):	56,28%
Área construída:	3840,29 m ²	Desenvolvimento:	Em andamento

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCl6lYwNDYlCj0aXBvQXZhbGhY2FvljoiRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiixliwidGlbwyl6llAilCjtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/25
Unidade Beneficiada:	ABELARDO LUZ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	027/2023	Construção do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	27/07/2023	Empresa Responsável:	Paleta Eng. e Constr. Ltda.
Prazo contratual (dias):	780	Prazo de execução original:	14/09/2025
Prorrogação de prazo (dias):	214	Prazo de execução com prorrog.:	16/04/2026
Valor do CFF original da obra:	R\$17.365.186,51	Valor liberado do CFF:	R\$2.970.447,93
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$809.405,55	Valor liberado de acréscimos:	R\$686.602,81
Valor de aditivos de supressões:	R\$1.061.320,58	Valor descontado (supressões):	R\$1.061.320,58
% de aditivos de acréscimo:	4,66%	% de aditivos de supressão:	6,11%
Valor total final da obra:	R\$17.113.271,48	Valores totais liberados:	R\$2.595.730,16
Valores à liberar:	R\$14.517.541,32	% Executado (sobre o valor final):	15,17%
Área construída:	3023,05 m ²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

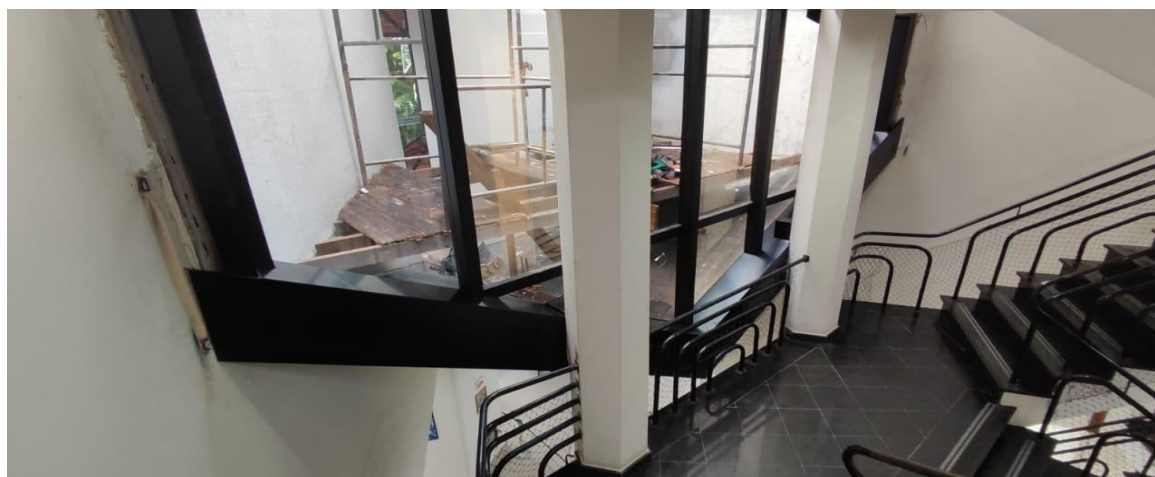
<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNzAiLCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoIYyIjImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO			fev/25
Unidade Beneficiada:	JOINVILLE	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	051/2023	Reforma parcial (glazing)	
Data da Ordem de Serviço:	30/11/2023	Empresa Responsável:	Belart Tec. Em Constr. Ltda
Prazo contratual (dias):	120	Prazo de execução original:	29/03/2024
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	29/03/2024
Valor do CFF original da obra:	R\$240.412,50	Valor liberado do CFF:	R\$118.440,33
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$240.412,50	Valores totais liberados:	R\$118.440,33
Valores à liberar:	R\$121.972,17	% Executado (sobre o valor final):	49,27%
Área construída:	9.422,75 m ²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYxMDEiLCJ0aXBvQXZhbGliY2FvIjoRylslmFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxiiwidGlwbyl6IIAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC			fev/25
Unidade Beneficiada:	CAMPOS NOVOS	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	007/2024	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	20/05/2024	Empresa Responsável:	Construcerto Construções
Prazo contratual (dias):	1080	Prazo de execução original:	05/05/2027
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	05/05/2027
Valor do CFF original da obra:	R\$22.152.400,78	Valor liberado do CFF:	R\$2.776.322,42
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$22.152.400,78	Valores totais liberados:	R\$2.776.322,42
Valores à liberar:	R\$19.376.078,36	% Executado (sobre o valor final):	12,53%
Área construída:	4352,72 m ²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

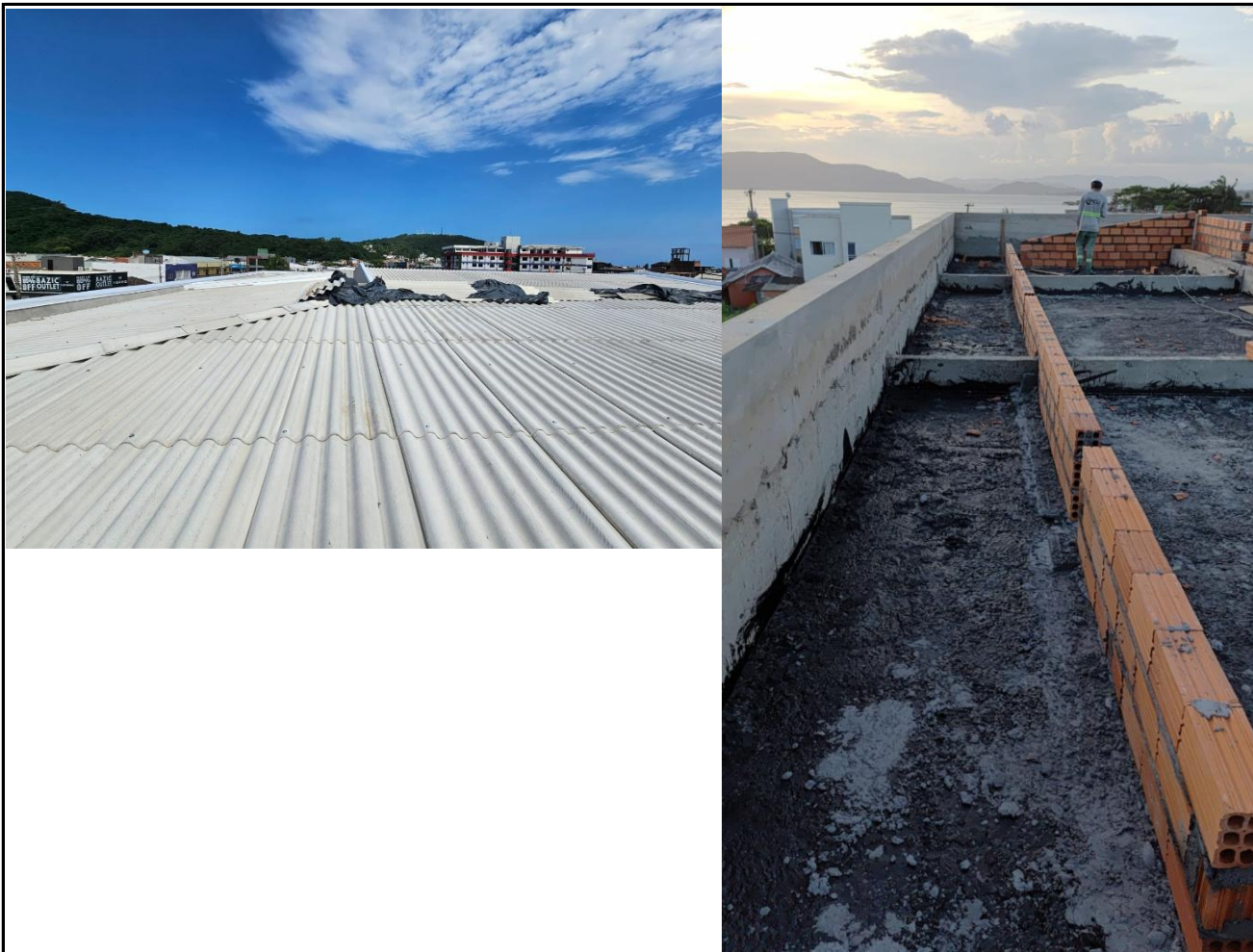
<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1cm9Ub3RhbnCl6iYxOTEiLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvIjoieRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiixliwidGlbwyl6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC			fev/25	
Unidade Beneficiada:	LAGUNA	Tipo de Obra:		
Contrato nº:	078/2024	Reforma parcial - cobertura		
Data da Ordem de Serviço:	25/10/2024	Empresa Responsável:	Strehl Sol. em Eng.	
Prazo contratual (dias):	120	Prazo de execução original:	22/02/2025	
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	22/02/2025	
Valor do CFF original da obra:	R\$856.839,36	Valor liberado do CFF:	R\$170.850,12	
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00	
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00	
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%	
Valor total final da obra:	R\$856.839,36	Valores totais liberados:	R\$170.850,12	
Valores à liberar:	R\$685.989,24	% Executado (sobre o valor final):	19,94%	
Área construída:	3028,36 m ²	Desenvolvimento:	Em atraso	

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXZlZW5jaWEiOilxMzM0liwiZXhlcmNpY2ljljoiMjAyNCism51bWVYbyl6ljc4In0=>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar

liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: RESUMO 2025	fev/25
---	---------------

Obras iniciadas: 0
 Obras concluídas (TRP): 0
 Obras concluídas com TRD: 0
 Obras em andamento: 12
 Nº de obras no ano: 12

Valores Liberados:	
Janeiro	R\$ 3.022.235,74
Fevereiro	R\$ 3.379.991,90
Março	R\$ -
Abril	R\$ -
Maiο	R\$ -
Junho	R\$ -
Julho	R\$ -
Agosto	R\$ -
Setembro	R\$ -
Outubro	R\$ -
Novembro	R\$ -
Dezembro	R\$ -
Total	R\$ 6.402.227,64



Link para quantitativos, preços unitários, quantitativos executados e preços praticados das obras:

<https://tjcsbr0.sharepoint.com/sites/TransparnciaObras/Documentos%20Compartilhados/Forms/AllItems.aspx?id=%2Fsites%2FTransparnciaObras%2FDocumentos%20Compartilhados%2FGeneral%2FOBRAS%20EM%20ANDAMENTO&p=true&ga=1>

Elaborado pela Divisão de Fiscalização - DEA:

Engenheiros Civis:

André da Silva

Diogo Coelho Rocha

Fábio Rogério Haupenthal

Matheus Erpen Benincá

Wilson Spernau Júnior

Engenheiros Eletricistas:

Nilton Albieri Ferreira

Rodrigo André Machado

Engenheiro Mecânico:

Robson da Silva

Arquiteto:

João Marcos Corrêa

Data de atualização: 14/02/2025

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina

Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

liquidados. Podem ser liberados valores referentes ao mês de referência do relatório após a data de atualização do mesmo.