ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

# CERTIDÃO

CERTIFICA-SE que o resultado do chamamento público foi disponibilizado no Diário da Justiça Eletrônico n. 4830, página 36, de 9.10.2026, sendo considerado o dia 13.10.2026 como o da efetiva publicação.

## Resultado

**DITAL DE CREDENCIAMENTO N. 90025/2026 - PROSPECÇÃO DE IMÓVEL APTO À ALIENAÇÃO NA CIDADE DE PAPANDUVA**

A Diretoria de Material e Patrimônio torna público que as seguintes entidades empresariais credenciaram imóveis aptos à alienação na cidade de Papanduva, para atender às necessidades públicas deste órgão:

| PROPOSTA N. | PROPONENTE | CNPJ/CPF | ENDEREÇO DO IMÓVEL | ÁREA TOTAL | VALOR PROPOSTO |
|---|---|---|---|---|---|
| PROPOSTA N. 1 | SIDNEI CASSIANO MELNISKI | XXX.474.189-XX | Lote urbano localizado à rua Mafra, S/N, Bairro Centro, Papanduva/SC | 306,83m² | R$ 377.000,00 |
| PROPOSTA N. 2 | ARISTIDES ANTONIO SONAGLIO | XXX.280.759-XX | Lotes urbanos localizados à rua Mafra esquina com a Rua Cel. Severo de Almeida- Centro - próximo ao Colégio Alinor Vieira Corte. | Área total de 4.493,50m² | R$ 3.700.000,00 |
| PROPOSTA N. 3 | Sindicato dos Produtores Rurais de Papanduva | 85.380.509/0001-60 | Lotes urbanos localizados no Município de Papanduva/SC, compreendendo as áreas 01-A, com 4.593,00 m², e 01-F, com 2.430,00 m² | 7.023,00m² | R$ 7.023.000,00 |
| PROPOSTA N. 4 | SCHADECK AGROPECUÁRIA S/A | 75.397.679/0001-01 | TERRENO URBANO COM ÁREA DE 3.138,00 m² e TERRENO URBANO COM ÁREA DE 633,00 m²., localizados na cidade de Papanduva-SC. | 3.771,00m² | R$ 5.500.000,00 |
| PROPOSTA N. 5 | CL SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA. | 51.897.902/0001-03 | TERRENO URBANO COM ÁREA DE 600,00 m², TERRENO URBANO COM ÁREA DE 800,00 m², TERRENO URBANO COM ÁREA DE 600,00 m, localizados na cidade de Papanduva/SC | 2.000,00m² | R$ 2.000.000,00 |
| PROPOSTA N. 6 | ROBERTO NOVAK | XXX.262.609-XX | Parte Ideal de Terreno Urbano localizado na Avenida Papa João XXIII, Bairro Centro, Papanduva/SC. | 2.917,15 m2 | R$ 2.800.000,00 |
| PROPOSTA N. 7 | ASES HOLDING LTDA. | 53.067.307/0001-76 | 1. Área de 3.000m² - Terreno com duas frentes de 37,50m para a Rua Simeão Alves de Almeida (Rua do Fórum) e Rua Sérgio Glevinzki (Rua da Prefeitura 2. Área de 2.640m² - Terreno no formato de 33,00m x 80,00m, numa esquina com frente de 33,00m para a Rua Sérgio Glevinsk e 80,00m para Rua Francisco Frederico 3.Área de 3.010m² - Terreno no formato de 43,00m x 70,00m, com frente de 70,00m para a Rua Francisco Frederico e de 20,00m para a Rua Simeão Alves de Almeida | 3000m² 2640m² 3010m² | 1. R$ 2.655.000,00 2. R$ 2.655.000,00 3. R$ 2.046.800,00 |
| PROPOSTA N. 8 | Mario José Novak | XXX.272.389-XX | OPÇÃO A (Lote Principal Retangular): Uma fração de terras urbanas com a área exata de 2.683,95 m², conforme planta topográfica e memorial descritivo anexos. Contando atualmente com 142,37 metros já cercados, sendo a parte da frente para a Rua Governador Jorge Lacerda, excelente para construção de uma guarita na entrada, tornando assim uma área totalmente segura, terreno sem benfeitorias, pronto para construir. Sem iluminação pública, porém a uma distância de 20 metros da rede de energia. OPÇÃO B (Lote Expandido Irregular): A área total do imóvel com formato poligonal irregular, totalizando 7.065,182 m², englobando a área principal, fundos e laterais, ideal para amplo estacionamento, heliponto e futuras expansões da Comarca, conforme planta complementar anexa. Endereço do imóvel: Rua Governador Jorge Lacerda, s/n, Centro, Papanduva/SC. Pontos de referência: Localização centralizada e estratégica, situada nas proximidades do Banco do Brasil, Sicoob, Polícia Militar, Corpo de Bombeiros e Terminal Rodoviário. | OPÇÃO A - 2.683,95m² OPÇÃO B - 7.065,182m² | OPÇÃO A - R$ 3.500.000,00 OPÇÃO B - R$ 5.500.000,00 |
| PROPOSTA N. 9 | ELOIR ANTONIO BOSSE e WELLITON MARLON BOSSE | XXX.971.719-XX XXX.817.979-XX | Três lotes formando área contígua com extensão total de 2.000 m², situada em avenida principal do Município de Papanduva/SC, em região urbana dotada de infraestrutura pública e de fácil acesso. Localização: Avenida Papa João XXIII esquina com a Rua João Ribas de Souza. | 2000m² | R$ 2.200.000,00 |

Florianópolis, 09 de outubro de 2026.
Guilherme e Silva Pamplona
Diretor de Material e Patrimônio.

Documento assinado eletronicamente por **Raquel Meira Machado**, **Técnico Judiciário Auxiliar**, em 13/10/2026, às 13:51, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tjsc.jus.br/verificacao informando o código verificador **11324649** e o código CRC **A5F7FEAA**.