ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

PORTARIA 044/2025

O DOUTOR PEDRO ANTONIO PANERAI, JUIZ DE DIREITO E DIRETOR DO FORO DA COMARCA DE SEARA, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E NA FORMA DA LEI...

CONSIDERANDO as previsões da Portaria 32/2017;

CONSIDERANDO a necessidade de atualização da tabela de leiloeiros, de acordo com a apresentação de requerimentos e o devido credenciamento apresentado nesta Secretaria do Foro da Comarca de Seara.

CONSIDERANDO a determinação de comprovação dos requisitos previstos no § 3º do art. 880 do Código de Processo Civil.

CONSIDERANDO que a atuação do Leiloeiro Público somente poderá ocorrer após decorrer 3 (três) anos de sua regular matrícula na Junta Comercial do Estado;

CONSIDERANDO os termos da Resolução CNJ 236/2016.

R E S O L V E:

ATUALIZAR o Anexo Único da Portaria 32/2017, 41/2017, 87/2017, 107/2017, 029/2018, 065/2018, 096/2018, 114/2018, 51/2019, 093/2019, 042/2020, 52/2020, 068/2020, 006/2021, 016/2021, 029/2022, 064/2022, 10/2023, 17/2023, 49/2023, 63/2023, 26/2024 e 52/2025, com as devidas inclusões e exclusões nos termos da lei e decisão judicial.

COMUNIQUE-SE aos interessados pelo meio mais ágil.

Publique-se. Cumpra-se.

Seara, 20 de agosto de 2025.

PEDRO ANTONIO PANERAI
Juiz de Direito e Diretor do Foro
Comarca de Seara

ANEXO ÚNICO

(PORTARIA 32/2017 - 18ª ATUALIZAÇÃO EM 10 DE OUTUBRO DE 2024)

Em atenção ao art. 883 do CPC e Resolução CNJ nº 236/2016, são nomeados leiloeiros públicos da comarca de SEARA os profissionais abaixo relacionados:

FABIANE TISSIANI BALDISSERA DE SOUZA, JUCESC AARC 0086. Endereço: Rua Getúlio Vargas, 905, Sala 02 – Joaçaba/SC. E-mail: fabiane@baldisseraleiloeiros.com.br. Matrícula JUCESC 30/01/2002. 49 3522 5077 ou 49 9 9987 0672.

ENÉAS CARRILHO DE VASCONCELOS NETO, JUCESC AARC 143. Endereço: Rua Yolanda Pinto Cabral, n. 315, Bairro Cordeiros, Itajaí/SC. E-mail: leiloeiroeneasvasconcelos@hotmail.com; Matrícula JUCESC 10/08/2004. (47) 9 9621 4430

JÚLIO RAMOS LUZ, JUCESC AARC 0162. Endereço: Ac. Nilo Marchi, 447 Centro de Rio do Sul/SC – 89160-075. E-mail: julioramos@julioramos.com.br. Matrícula JUCESC 13/04/2005. 47 3525 4742 ou 47 3546 2855.

RODOLFO DA ROSA SCHÖNTAG, JUCESC AARC 0263. Endereço: Rua Adolfo Melo, 35, cj 601, Centro de Florianópolis/SC – 88015-090. E-mail: contato@leiloeiropublico.com.br ou rodolfo@leiloeiropublico.com.br. Matrícula JUCESC 26/03/2010. 48 9 9994 1234 ou 48 9 9804 5050.

SIMONE WENNING, JUCESC AARC 0276. Endereço: Ac. Nilo Marchi, 447 Centro de Rio do Sul/SC – 89160-075. E-mail: contato@masterleiloes.com.br. Matrícula JUCESC 26/07/2011. 47 3546 2855 ou 47 3525 4742

DANIEL ELIAS GARCIA, JUCESC AARC 0306. Endereço: Rua Henrique Lage, 2201, Bairro Santa Bárbara – Criciúma/SC. E-mail: contato@exitoleiloes.com.br Matrícula JUCESC 21/10/2013. 48 3081 2310.

ULISSES DONIZETE RAMOS, JUCESC AARC 0309. Endereço: Rua Nepal, 910 – Pavimento Térreo, Bairro das Nações – Balneário Camboriú/SC 88338-215. E-mail: leiloeiro@donizetteleiloes.com.br ou contato@donizetteleiloes.com.br. Matrícula JUCESC 20/12/2013. 47 3063 0319 ou 47 9 8838 4555.

ANDERSON LUCHTENBERG, JUCESC AARC 0313. Endereço: Rua Washington Luiz, 270 Santana – Rio do Sul/SC – 89160-075. E-mail: contato@goldenleiloes.com.br. Matrícula JUCESC 14/07/2014. 47 3546 2855 ou 47 3525 4742.

DIÓRGENES VALÉRIO JORGE, JUCESC AARC 332. Endereço: Rua Acadêmico Nilo Marchi, 447, Centro – Rio do Sul/SC – 89160-075. E-mail: contato@catarinenseleiloes.com.br. 47 3546 2855 ou 47 3525 4742

PAULO ROBERTO WORM, JUCESC AARC 333. Endereço: Rua Acadêmico Nilo Marchi, 447, Centro – Rio do Sul/SC – 89160-075. E-mail: contato@maxleiloes.com.br. 47 3546 2855 ou 47 3525 4742

MARCUS ROGÉRIO ARAÚJO SAMOEL, JUCESC AARC 335. Endereço: Rua Acadêmico Nilo Marchi, 447, Centro – Rio do Sul/SC – 89160-075. E-mail: contato@deltaleiloes.com.br. 47 3546 2855 ou 47 3525 4742

ROGER WENINNG, JUCESC AARC 340. Endereço: Rua Acadêmico Nilo Marchi, 447, Centro – Rio do Sul/SC – 89160-075. E-mail: contato@reidosiloes.com.br. 47 3546 2855 ou 47 3525 4742

RICARDO BAMPI, JUCESC AARC 324. Endereço: Rua Coronel Lica Ramos, 131 – Bairro Sagrado Coração de Jesus cidade de Lages/SC. E-mail: leilao@ricardobampi.com.br. 49 3226 0765 ou 49 9 9901 2277

MAGNUN LUIZ SERPA, JUCESC AARC 356. Endereço: Rua Presidente Nilo Peçanha, 735, Sala 02 – Bairro Floresta, CEP 89211-400 – Joinville/SC. E-mail: contato@serpaleiloes.com.br. 47 3028 2424 ou 47 9 9933 0494

ODICLESIO JAISON STORCHIO, JUCESC AARC 0319. Endereço: Rua Dr. Maruri, 1360, Sala 307, Edifício Carmelo, Centro – Concórdia/SC. E-mail: leiloeiro@oesteleiloes.com.br Matrícula JUCESC 23/01/2015. 49 3970 0060 ou 49 9 9803 3626 ou 49 9 8856 9360.

ANDERSON DOUGLAS GALI FALLEIROS, JUCESC AARC 0363. Endereço: Rua Coronel Eugênio Muller, 307, Centro – Itajaí/SC. E-mail: contato@falleirosleiloes.com.br Matrícula JUCESC 27/06/2017. 47 3056 3040.

RODRIGO SCHMITZ, JUCESC AARC 0071. Endereço: Rua Jordânia, 507 – Sala 01 – Bairro das Nações – Balneário Camboriú/SC. E-mail: contato@hleiloes.com Matrícula JUCESC 05/04/2001. 47 9 9131 6652 ou 0800 800 0086.

EDUARDO SCHMITZ, JUCESC AARC 0159. Endereço: Rua Jordânia, 507 – Sala 02 – Bairro das Nações – Balneário Camboriú/SC. E-mail: comercial@clicleiloes.com.br Matrícula JUCESC 13/04/2005. 47 9 9220 5622 ou 47 3360 9121.

ANDREA BALDISSERA, JUCESC AARC 0375. Endereço: Rua Inglaterra, 141 D – Bairro Passo dos Fortes – Chapecó/SC. E-mail: baldisseraleiloes1@gmail.com Matrícula JUCESC 25/01/2015. 49 9 9940 7070.

RUY WALTER BALDISSERA, JUCESC AARC 0013. Endereço: Rua Rio de Janeiro, 115D – Centro – Chapecó/SC. E-mail: ruy@baldisseraleiloeiros.com.br Matrícula JUCESC 24/01/1990. 49 3323 4245.

LUCIO UBIALLI, JUCESC AARC 0030. Endereço: Av. Luiz Lazzarin, 2300, Santo Antonio - Criciúma/SC. E-mail: ubialli@centralsuldeleiloes.com.br Matrícula JUCESC 15/12/1999. 48 3437 6115.

GUILHERME ANTONIO SCARPARI DE LUCCA, JUCESC AARC 0391. Endereço: Rua Girassol, 111 - Bairro Rosa do Mar - Passo de Torres/SC. E-mail: sac@deluccaleiloes.com.br Matrícula JUCESC 04/04/2019. 48 9 9127 4756.

LUAN UBIALLI, JUCESC AARC 0383. Endereço: Av. Luiz Lazzarin, 2300, Santo Antonio - Criciúma/SC. E-mail: secretaria@centralsuldeleiloes.com.br ou ubialli@centralsuldeleiloes.com.br. Matrícula JUCESC 18/05/2018. 48 3437 6115.

CIRLEI FREITAS BALBINO DA SILVA , JUCEMT AARC 0022 e JUCESC AARC 0487. Endereço: Travessa Oceânica, 171 - Bairro Cachoeira do Bom Jesus - Florianópolis/SC. E-mail: contato@balbinoleiloes.com.br, cirlei@balbinoleiloes.com.br,. Matrícula JUCEMT 15/01/2013 e JUCESC 30/01/2023. 65 9 9943 3901 e 0800 730 4050.

CONCEIÇÃO MARIA FIXER, JUCEMT AARC 0011 e JUCESC AARC 0471. Endereço: Av. Tamandaré, 1066 - Vila Alto Sumaré - Campo Grande/MT. E-mail: contato@mariafixerleiloes.com.br, mariafixer@leiloesjudiciais.com.br. Matrícula JUCEMT 10/12/2003 e JUCESC 25/03/2022. 67 98112 9306 e 0800 730 4050.

FABIO MARLON MACHADO, JUCESC AARC 0370. Endereço: Av. Euclides da Cunha, 389/204 - Centro de Maravilha/SC. E-mail: fabio@machadoleiloeiro.com.br. Matrícula JUCESC 27/09/2017. 49 3198 1350 e 49 9 9804 9974.

JOYCE RIBEIRO, JUCESC AARC 0519. Endereço: Rua Chico Pedro, 331 - Bairro Camaquã - Porto Alegre/RS. E-mail: joyce@jrleiloes.com.br. Matrícula JUCESC 15/01/2024. 51 3126 8866 ou 51 9 8143 8866.

VICENTE ALVES PEREIRA NETO, JUCESC AARC 0028. Endereço: Rua Xavantes, 54 - Bairro Atiradores - Joinville/SC. E-mail: vicenteagencialeilao@gmail.com. Matrícula JUCESC 15/12/1999. 47 3026 6900.

MURILO PAES LOPES LOURENÇO, JUCESC AARC 0527. Endereço: Avenida Gaspar Vaz da Cunha, 258, Sala 4 - Vila Prado - São Paulo/SP. E-mail: amanda.dalpont@leilaobrasil.com.br. Matrícula JUCESC 01/04/2024 / JUCESP 1085 EM 12/06/2018 . 11 3965 0000.

Documento assinado eletronicamente por **Pedro Antonio Panerai**, **Diretor do Foro**, em 29/08/2025, às 15:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tjsc.jus.br/verificacao informando o código verificador **9721127** e o código CRC **4E4D7FBC**.
