

RELATÓRIO DE PROJETOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Julho/2026

Dados gerais do relatório:

Mês de referência: *Julho/2026*

Projetos incluídos neste relatório:

N	PRÉDIO	OBJETO	FASE ATUAL	SUBFASE
1	São José	Reforço estrutural das lajes do canal	Orçamento	Em elaboração
2	Palhoça	Reforma parcial do fórum	Orçamento	-----
3	Torre II	Substituição do sistema de climatização da torre II do TJSC	Projeto em andamento	Executivo
4	Criciúma	Reforma Global e Ampliação	Projeto em andamento	Executivo
5	Joinville	Reforma Global e Ampliação	Projeto em andamento	Anteprojeto
6	Itajaí	Reforma Global e Ampliação	Projeto em andamento	Anteprojeto
7	Capital - Des. Eduardo Luz	Reforma Parcial	Projeto em andamento	Anteprojeto
8	São João Batista	Reforma global e ampliação	Projeto em andamento	Executivo
9	Balneário Camboriú	Reforma Global e Ampliação	Projeto em andamento	Anteprojeto
10	Itá - Novo	Construção	Projeto em andamento	Anteprojeto
11	São José - Anexo	Reforma global do prédio anexo ao fórum	Projeto em andamento	Anteprojeto
12	Modelo - Novo Prédio	Construção	Projeto em andamento	Estudos Preliminares
13	Caçador	Reforma Global e Ampliação	Projeto em andamento	Levantamento de dados
14	Ponte Serrada	Reforma global e ampliação do fórum da comarca de Ponte Serrada	Projeto em andamento	Levantamento de dados
15	Santa Cecília	Reforma global e ampliação do fórum	Projeto em andamento	Levantamento de dados
16	Tijucas - novo	Construção do novo Fórum da Comarca de Tijucas	Projeto em andamento	Levantamento de dados

Projeto 1: Reforço estrutural das lajes do canal - São José

Fase Atual: **Orçamento**

Informações Gerais: *Sem informação*

Projeto 2: Reforma parcial do fórum - Palhoça

Fase Atual: **Orçamento**

Informações Gerais: *Sem informação*

Projeto 3: Substituição do sistema de climatização da torre II do TJSC - Torre II

Fase Atual: **Projeto em andamento**

Informações Gerais: *Sem informação*

Projeto 4: Reforma Global e Ampliação - Criciúma

Fase Atual: **Projeto em andamento**

Informações Gerais: *Sem informação*

Contratos de elaboração associados ao projeto:

CONTRATO 1: **19/2023**

OBJETO	Elaboração dos projetos destinados à reforma global e ampliação do Fórum da Comarca de Criciúma
--------	---

EMPRESA CONTRATADA	A3E PROJETOS LTDA. ME
ASSINADO EM	14/04/2023
ORDEM DE SERVIÇO EM	27/06/2023
VALOR TOTAL CONTRATADO	R\$ 369.797,38
OBSERVAÇÕES	Sem informação

PARCELAS DO CONTRATO

PARC.	STATUS	TIPO DE PARCELA	DATA PREVISTA	R\$ TOTAL	R\$ REAJUSTADO	OBSERVAÇÃO
1R	LIQUIDADA	Serviços Originais	27/07/2023	R\$ 16.644,87	R\$ 16.644,87	5% do valor total da reforma
1A	LIQUIDADA	Serviços Originais	27/07/2023	R\$ 1.845,00	R\$ 1.845,00	5% do valor total da ampliação (área estimada)
2R	LIQUIDADA	Serviços Originais	07/06/2024	R\$ 66.579,48	R\$ 68.576,86	20% do valor total da reforma
2A	LIQUIDADA	Serviços Originais	07/06/2024	R\$ 7.380,00	R\$ 7.601,40	20% do valor total da ampliação (área estimada)
3R	LIQUIDADA	Serviços Originais	24/12/2024	R\$ 49.934,61	R\$ 51.432,65	15% do valor total da reforma
3A	LIQUIDADA	Serviços Originais	24/12/2024	R\$ 5.535,00	R\$ 5.701,05	20% do valor total da ampliação (área estimada)
4R	A EXECUTAR	Serviços Originais	11/08/2026	R\$ 33.289,74	R\$ 34.288,43	10% do valor total da reforma
4A	A EXECUTAR	Serviços Originais	11/08/2026	R\$ 3.690,00	R\$ 3.800,70	10% do valor total da reforma (50% do valor da ampliação, descontadas as etapas anteriores, após o aditivo)
5R	A EXECUTAR	Serviços Originais	11/08/2026	R\$ 99.869,21	R\$ 102.865,29	30% do valor total da reforma
5A	A EXECUTAR	Serviços Originais	11/08/2026	R\$ 11.070,00	R\$ 11.402,10	30% do valor total da ampliação (área real projetada)
6R	A EXECUTAR	Serviços Originais	09/11/2026	R\$ 66.579,48	R\$ 68.576,86	20% do valor total da reforma
6A	A EXECUTAR	Serviços Originais	09/11/2026	R\$ 7.380,00	R\$ 7.601,40	20% do valor total da ampliação (área real projetada)
reajTAO 1 R	LIQUIDADA	Serviços Originais	15/11/2024	R\$ 499,35	R\$ 499,35	Reajuste retroativo referente às parcela 01 de reforma
reajTAO 1 A	LIQUIDADA	Serviços Originais	15/11/2024	R\$ 55,35	R\$ 55,35	reajuste retroativo da parcela 01 da ampliação
				R\$ 370.352,09	R\$ 380.891,32	

Projeto 5: Reforma Global e Ampliação - Joinville

Fase Atual: Projeto em andamento

Contratos de elaboração associados ao projeto:

CONTRATO 1: 74/2023

OBJETO	Elaboração de projetos executivos (etapas 2 a 6) destinados à reforma global e à ampliação do prédio sede do Fórum da Comarca de Joinville
EMPRESA CONTRATADA	SOLUÇÃO EMPREENDIMENTOS TÉCNICOS LTDA. ME
ASSINADO EM	13/11/2023
ORDEM DE SERVIÇO EM	01/02/2024
VALOR TOTAL CONTRATADO	R\$ 461.699,99
OBSERVAÇÕES	Sem informação

PARCELAS DO CONTRATO

PARC.	STATUS	TIPO DE PARCELA	DATA PREVISTA	R\$ TOTAL	R\$ REAJUSTADO	OBSERVAÇÃO
2R	LIQUIDADA	Serviços Originais	01/05/2024	R\$ 53.871,86	R\$ 67.738,48	
3R	A EXECUTAR	Serviços Originais	18/11/2024	R\$ 40.403,89	R\$ 53.842,22	
4R	A EXECUTAR	Serviços Originais	12/12/2025	R\$ 26.935,93	R\$ 38.189,76	
5R	A EXECUTAR	Serviços Originais	12/01/2026	R\$ 80.807,79	R\$ 114.569,28	
6R	A EXECUTAR	Serviços Originais	12/03/2026	R\$ 53.871,86	R\$ 76.379,52	
2A	LIQUIDADA	Serviços Originais	01/05/2024	R\$ 43.328,14	R\$ 54.480,80	
3A	A EXECUTAR	Serviços Originais	18/11/2024	R\$ 32.496,10	R\$ 43.304,30	

4A	A EXECUTAR	Serviços Originais	12/12/2025	R\$ 21.664,07	R\$ 30.715,32	
5A	A EXECUTAR	Serviços Originais	12/01/2026	R\$ 64.992,21	R\$ 92.145,96	
6A	A EXECUTAR	Serviços Originais	12/03/2026	R\$ 43.328,14	R\$ 61.430,64	
				R\$ 461.699,99	R\$ 632.796,29	

Projeto 6: Reforma Global e Ampliação - Itajaí

Fase Atual: Projeto em andamento

Informações Gerais: Sem informação

Contratos de elaboração associados ao projeto:

CONTRATO 1: 20/2023	
OBJETO	Elaboração dos projetos destinados à reforma global e ampliação do Fórum da Comarca de Itajaí
EMPRESA CONTRATADA	A3E PROJETOS LTDA. ME
ASSINADO EM	14/04/2023
ORDEM DE SERVIÇO EM	27/06/2023
VALOR TOTAL CONTRATADO	R\$ 369.797,38
OBSERVAÇÕES	Sem informação

PARCELAS DO CONTRATO

PARC.	STATUS	TIPO DE PARCELA	DATA PREVISTA	R\$ TOTAL	R\$ REAJUSTADO	OBSERVAÇÃO
1R	LIQUIDADADA	Serviços Originais	27/07/2023	R\$ 16.644,87	R\$ 16.644,87	5% do valor total da reforma
1A	LIQUIDADADA	Serviços Originais	27/07/2023	R\$ 1.845,00	R\$ 1.845,00	5% do valor total da ampliação (área estimada)
2R	LIQUIDADADA	Serviços Originais	22/12/2024	R\$ 66.579,48	R\$ 68.576,86	20% do valor total da reforma
2A	LIQUIDADADA	Serviços Originais	22/12/2024	R\$ 7.380,00	R\$ 7.601,40	20% do valor total da ampliação (área estimada)
3R	A EXECUTAR	Serviços Originais	05/05/2025	R\$ 49.934,61	R\$ 51.432,65	15% do valor total da reforma Em 22/07 - alterada data prevista para 05/05/25 pois reunião de início etapa em 06/03/25
3A	A EXECUTAR	Serviços Originais	05/05/2025	R\$ 5.535,00	R\$ 5.701,05	15% do valor total da ampliação (área estimada) Em 22/07 - alterada data prevista para 05/05/25 pois reunião de início etapa em 06/03/25
4R	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/08/2025	R\$ 33.289,74	R\$ 34.288,43	10% do valor total da reforma
4A	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/08/2025	R\$ 3.690,00	R\$ 3.800,70	10% do valor total da reforma (50% do valor da ampliação, descontadas as etapas anteriores, após o aditivo)
5R	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/08/2025	R\$ 99.869,21	R\$ 102.865,29	30% do valor total da reforma
5A	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/08/2025	R\$ 11.070,00	R\$ 11.402,10	30% do valor total da ampliação (área real projetada)
6R	A EXECUTAR	Serviços Originais	30/10/2025	R\$ 66.579,48	R\$ 68.576,86	20% do valor total da reforma
6A	A EXECUTAR	Serviços Originais	30/10/2025	R\$ 7.380,00	R\$ 7.601,40	20% do valor total da ampliação (área real projetada)
				R\$ 369.797,39	R\$ 380.336,62	

Projeto 7: Reforma Parcial - Capital - Des. Eduardo Luz

Fase Atual: Projeto em andamento

Contratos de elaboração associados ao projeto:

CONTRATO 1: 61/2023

OBJETO	Elaboração dos projetos de arquitetura e engenharias da Reforma Global do Fórum da comarca da Capital - Eduardo Luz
EMPRESA CONTRATADA	A3E PROJETOS LTDA. ME
ASSINADO EM	18/09/2023
ORDEM DE SERVIÇO EM	12/12/2023
VALOR TOTAL CONTRATADO	R\$ 351.533,61
OBSERVAÇÕES	Sem informação

PARCELAS DO CONTRATO

PARC.	STATUS	TIPO DE PARCELA	DATA PREVISTA	R\$ TOTAL	R\$ REAJUSTADO	OBSERVAÇÃO
1	LIQUIDADADA	Serviços Originais	11/01/2024	R\$ 17.576,68	R\$ 17.576,68	
2	LIQUIDADADA	Serviços Originais	19/07/2024	R\$ 70.306,72	R\$ 72.064,39	
3	A EXECUTAR	Serviços Originais	30/04/2026	R\$ 52.730,04	R\$ 54.048,29	
4	A EXECUTAR	Serviços Originais	30/04/2026	R\$ 35.153,36	R\$ 36.032,19	
5	A EXECUTAR	Serviços Originais	30/04/2026	R\$ 105.460,08	R\$ 108.096,58	
6	A EXECUTAR	Serviços Originais	30/04/2026	R\$ 70.306,72	R\$ 72.064,39	
reaj retro	LIQUIDADADA	Reajuste	20/05/2024	R\$ 439,42	R\$ 439,42	
				R\$ 351.973,02	R\$ 360.321,94	

Projeto 8: Reforma global e ampliação - São João Batista

Fase Atual: Projeto em andamento

Informações Gerais: Sem informação

Contratos de elaboração associados ao projeto:

CONTRATO 1: 62/2023

OBJETO	Elaboração dos projetos destinados à reforma global e ampliação do Fórum da Comarca de São João Batista
EMPRESA CONTRATADA	A3E PROJETOS LTDA. ME
ASSINADO EM	18/09/2023
ORDEM DE SERVIÇO EM	11/12/2023
VALOR TOTAL CONTRATADO	R\$ 273.989,55
OBSERVAÇÕES	Sem informação

PARCELAS DO CONTRATO

PARC.	STATUS	TIPO DE PARCELA	DATA PREVISTA	R\$ TOTAL	R\$ REAJUSTADO	OBSERVAÇÃO
1R	LIQUIDADADA	Serviços Originais	10/01/2024	R\$ 1.421,80	R\$ 1.421,80	
2R	LIQUIDADADA	Serviços Originais	16/06/2024	R\$ 5.687,19	R\$ 5.829,37	
3R	LIQUIDADADA	Serviços Originais	19/04/2025	R\$ 4.265,39	R\$ 4.372,02	
4R	A EXECUTAR	Serviços Originais	07/07/2026	R\$ 2.843,60	R\$ 2.914,69	
5R	A EXECUTAR	Serviços Originais	27/07/2026	R\$ 8.530,78	R\$ 8.744,05	
6R	A EXECUTAR	Serviços Originais	25/10/2026	R\$ 5.687,19	R\$ 5.829,37	
1A	LIQUIDADADA	Serviços Originais	10/01/2024	R\$ 12.277,68	R\$ 12.277,68	
2A	LIQUIDADADA	Serviços Originais	16/06/2024	R\$ 49.110,72	R\$ 50.338,49	
3A	LIQUIDADADA	Serviços Originais	19/04/2025	R\$ 36.833,04	R\$ 37.753,87	
4A	A EXECUTAR	Serviços Originais	07/07/2026	R\$ 24.555,36	R\$ 25.169,24	
5A	A EXECUTAR	Serviços Originais	27/07/2026	R\$ 73.666,08	R\$ 75.507,73	
6A	A EXECUTAR	Serviços Originais	25/10/2026	R\$ 49.110,72	R\$ 50.338,49	
TA001 RETRO AT	LIQUIDADADA	Reajuste	17/05/2024	R\$ 306,94	R\$ 306,94	
TA001	LIQUIDADADA	Reajuste	17/05/2024	R\$ 35,54	R\$ 35,54	

Projeto 9: Reforma Global e Ampliação - Balneário Camboriú

Fase Atual: Projeto em andamento

Informações Gerais: Sem informação

Contratos de elaboração associados ao projeto:

CONTRATO 1: 18/2023	
OBJETO	Elaboração dos projetos destinados à reforma global e ampliação do Fórum da Comarca de Balneário Camboriú
EMPRESA CONTRATADA	A3E PROJETOS LTDA. ME
ASSINADO EM	14/04/2023
ORDEN DE SERVIÇO EM	27/06/2023
VALOR TOTAL CONTRATADO	R\$ 308.808,13
OBSERVAÇÕES	Sem informação

PARCELAS DO CONTRATO

PARC.	STATUS	TIPO DE PARCELA	DATA PREVISTA	R\$ TOTAL	R\$ REAJUSTADO	OBSERVAÇÃO
1R	LIQUIDADADA	Serviços Originais	27/07/2023	R\$ 13.964,41	R\$ 13.964,41	5% do valor total da reforma
1A	LIQUIDADADA	Serviços Originais	27/07/2023	R\$ 1.476,00	R\$ 1.476,00	5% do valor total da ampliação (área estimada)
2R	LIQUIDADADA	Serviços Originais	14/09/2024	R\$ 55.857,63	R\$ 57.533,36	20% do valor total da reforma
2A	LIQUIDADADA	Serviços Originais	14/09/2024	R\$ 5.904,00	R\$ 6.081,12	20% do valor total da ampliação (área estimada)
3R	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/11/2025	R\$ 41.893,22	R\$ 43.150,02	15% do valor total da reforma
3A	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/11/2025	R\$ 4.428,00	R\$ 4.560,84	15% do valor total da ampliação (área estimada)
4R	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/11/2025	R\$ 27.928,81	R\$ 28.766,67	10% do valor total da reforma
4A	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/11/2025	R\$ 2.952,00	R\$ 3.040,56	10% do valor total da reforma (50% do valor da ampliação, descontadas as etapas anteriores, após o aditivo)
5R	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/11/2025	R\$ 83.786,44	R\$ 86.300,03	30% do valor total da reforma
5A	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/11/2025	R\$ 8.856,00	R\$ 9.121,68	30% do valor total da ampliação (área real projetada)
6R	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/11/2025	R\$ 55.857,63	R\$ 57.533,36	20% do valor total da reforma
6A	A EXECUTAR	Serviços Originais	01/11/2025	R\$ 5.904,00	R\$ 6.081,12	20% do valor total da ampliação (área real projetada)
				R\$ 308.808,14	R\$ 317.609,17	

Projeto 10: Construção - Itá - Novo

Fase Atual: Projeto em andamento

Informações Gerais: Sem informação

Projeto 11: Reforma global do prédio anexo ao fórum - São José - Anexo

Fase Atual: Projeto em andamento

Contratos de elaboração associados ao projeto:

CONTRATO 1: 31/2024	
OBJETO	Elaboração dos projetos destinados à reforma global e ampliação do prédio anexo ao fórum de São José
EMPRESA CONTRATADA	A3E PROJETOS LTDA. ME

ASSINADO EM	24/05/2024
ORDEM DE SERVIÇO EM	11/09/2024
VALOR TOTAL CONTRATADO	R\$ 291.850,00
OBSERVAÇÕES	Sem informação

PARCELAS DO CONTRATO

PARC.	STATUS	TIPO DE PARCELA	DATA PREVISTA	R\$ TOTAL	R\$ REAJUSTADO	OBSERVAÇÃO
1	LIQUIDADA	Serviços Originais	10/11/2024	R\$ 12.472,50	R\$ 12.472,50	
2	LIQUIDADA	Serviços Originais	09/01/2025	R\$ 49.890,00	R\$ 49.890,00	
3	A EXECUTAR	Serviços Originais	20/03/2026	R\$ 37.417,50	R\$ 37.417,50	
4	A EXECUTAR	Serviços Originais	29/04/2026	R\$ 24.945,00	R\$ 24.945,00	
5	A EXECUTAR	Serviços Originais	18/06/2026	R\$ 74.835,00	R\$ 74.835,00	
6	A EXECUTAR	Serviços Originais	17/08/2026	R\$ 49.890,00	R\$ 49.890,00	
1	LIQUIDADA	Serviços Originais	10/11/2024	R\$ 2.120,00	R\$ 2.120,00	
2	LIQUIDADA	Serviços Originais	09/01/2025	R\$ 8.480,00	R\$ 8.480,00	
3	A EXECUTAR	Serviços Originais	20/03/2026	R\$ 6.360,00	R\$ 6.360,00	
4	A EXECUTAR	Serviços Originais	29/04/2026	R\$ 4.240,00	R\$ 4.240,00	
5	A EXECUTAR	Serviços Originais	18/06/2026	R\$ 12.720,00	R\$ 12.720,00	
6	A EXECUTAR	Serviços Originais	17/08/2026	R\$ 8.480,00	R\$ 8.480,00	
				R\$ 291.850,00	R\$ 291.850,00	

Projeto 12: Construção - Modelo - Novo Prédio

Fase Atual: Projeto em andamento

Informações Gerais: Sem informação

Projeto 13: Reforma Global e Ampliação - Caçador

Fase Atual: Projeto em andamento

Informações Gerais: Sem informação

Projeto 14: Reforma global e ampliação do fórum da comarca de Ponte Serrada - Ponte Serrada

Fase Atual: Projeto em andamento

Informações Gerais: Sem informação

Projeto 15: Reforma global e ampliação do fórum - Santa Cecília

Fase Atual: Projeto em andamento

Informações Gerais: Sem informação

Projeto 16: Construção do novo Fórum da Comarca de Tijucas - Tijucas - novo

Fase Atual: Projeto em andamento

Informações Gerais: Sem informação