

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: PARALISADA **nov/25**

Unidade Beneficiada:	CAMPO ERÊ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	77/2021	Reforma Global e Ampliação	
Data da Ordem de Serviço:	23/09/2021	Empresa Responsável:	Constr. Faon Ltda
Prazo contratual (dias):	450	Prazo de execução original:	17/12/2022
Prorrogação de prazo (dias):	811	Prazo de execução com prorrog.:	07/03/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$3.218.369,52	Valor liberado do CFF:	R\$2.665.748,16
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$258.685,40	Valor liberado de acréscimos:	R\$219.459,91
Valor de aditivos de supressões:	R\$116.345,03	Valor descontado (supressões):	R\$116.345,03
% de aditivos de acréscimo:	8,04%	% de aditivos de supressão:	3,62%
Valor total final da obra:	R\$3.360.709,89	Valores totais liberados:	R\$2.768.863,04
Valores à liberar:	R\$591.846,85	% Executado (sobre o valor final):	82,39%
Área construída:	763,42 m ²	Desenvolvimento:	Em rescisão

Situação da Obra:

Paralisada em fase de rescisão por culpa exclusiva da contratada



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW11cm9Ub3RhbCI6IjU3NzMiLCJ0aXBvQXZhbGhhY2FvIjoiriYlsmFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA **nov/25**

Unidade Beneficiada:	IMBITUBA	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	002/2022	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	04/03/2022	Empresa Responsável:	Camilo & Ghisi
Prazo contratual (dias):	960	Prazo de execução original:	19/10/2024
Prorrogação de prazo (dias):	150	Prazo de execução com prorrog.:	18/03/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$19.801.812,59	Valor liberado do CFF:	R\$19.801.812,59
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$4.332.678,90	Valor liberado de acréscimos:	R\$4.332.678,90
Valor de aditivos de supressões:	R\$3.404.976,17	Valor descontado (supressões):	R\$3.404.976,17
% de aditivos de acréscimo:	21,88%	% de aditivos de supressão:	17,20%
Valor total final da obra:	R\$20.729.515,32	Valores totais liberados:	R\$20.729.515,32
Valores à liberar:	R\$0,00	% Executado (sobre o valor final):	100,00%
Área construída:	6.495,02 m ²	Desenvolvimento:	Concluída em 18/03/2025

Situação da Obra:

Obra recebida provisoriamente em 18/03/2025 e definitivamente em 01/09/2025



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW11cm9Ub3RhbCI6IjU4NjYlLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvIjo1RyIsImFkbWluaXN0cmFjYVW8iOiIxliwidGlbwyl6IiAilCjtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

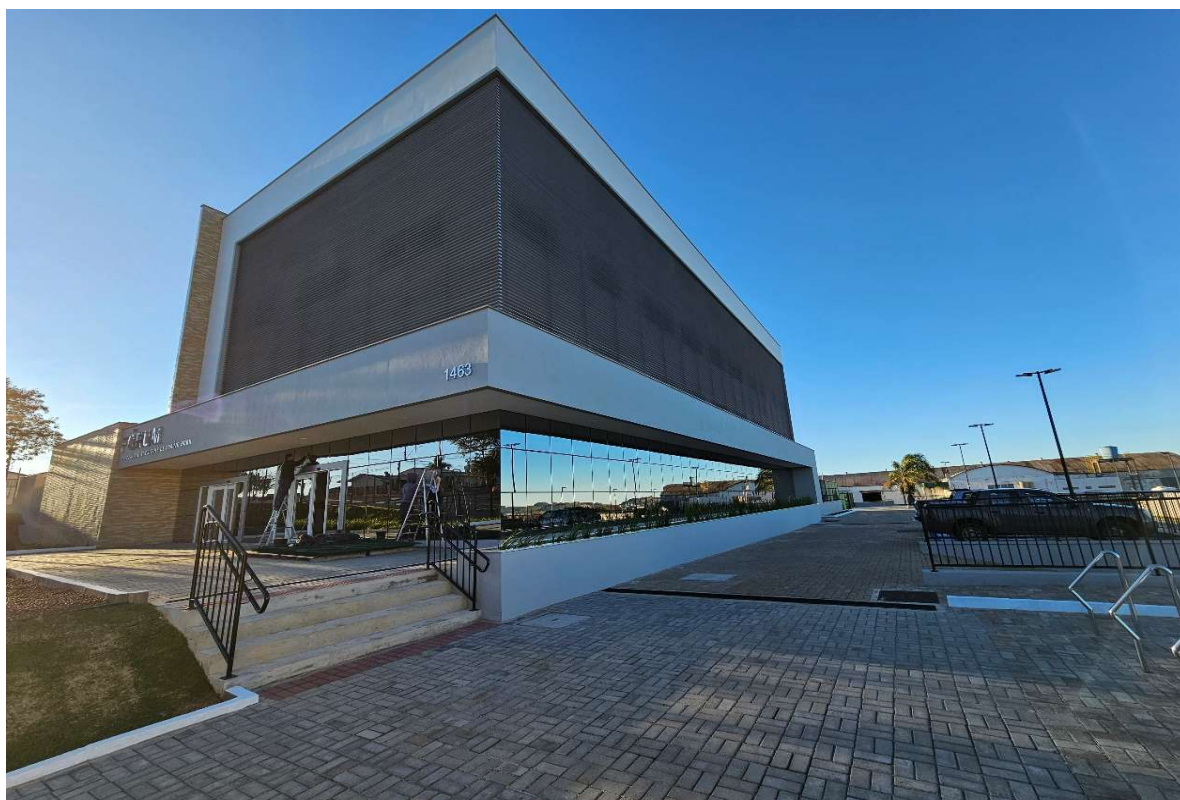
Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA	nov/25
---	---------------

Unidade Beneficiada:	SÃO LOURENÇO DO OESTE	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	054/2022	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	17/01/2023	Empresa Responsável:	Josiany Novacki Cleto Ltda
Prazo contratual (dias):	780	Prazo de execução original:	07/03/2025
Prorrogação de prazo (dias):	101	Prazo de execução com prorrog.:	16/06/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$17.217.900,00	Valor liberado do CFF:	R\$17.217.900,00
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$347.240,27	Valor liberado de acréscimos:	R\$347.240,27
Valor de aditivos de supressões:	R\$250.964,92	Valor descontado (supressões):	R\$250.964,92
% de aditivos de acréscimo:	2,02%	% de aditivos de supressão:	1,46%
Valor total final da obra:	R\$17.314.175,35	Valores totais liberados:	R\$17.314.175,35
Valores à liberar:	R\$0,00	% Executado (sobre o valor final):	100,00%
Área construída:	3.077,49 m ²	Desenvolvimento:	Concluída em 16/06/2025

Situação da Obra:

Obra recebida provisoriamente em 16/06/2025 e definitivamente em 13/10/2025.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1cm9Ub3RhbCl6lJUNTEiILCj0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoRylSlmFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlbwyl6lIAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA	nov/25
---	---------------

Unidade Beneficiada:	GARUVA	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	003/2023	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	06/03/2023	Empresa Responsável:	Construtora Triade Ltda
Prazo contratual (dias):	600	Prazo de execução original:	26/10/2024
Prorrogação de prazo (dias):	60	Prazo de execução com prorrog.:	25/12/2024
Valor do CFF original da obra:	R\$14.151.254,90	Valor liberado do CFF:	R\$14.151.254,90
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$194.533,84	Valor liberado de acréscimos:	R\$194.533,84
Valor de aditivos de supressões:	R\$613.276,76	Valor descontado (supressões):	R\$613.276,76
% de aditivos de acréscimo:	1,37%	% de aditivos de supressão:	4,33%
Valor total final da obra:	R\$13.732.511,98	Valores totais liberados:	R\$13.732.511,98
Valores à liberar:	R\$0,00	% Executado (sobre o valor final):	100,00%
Área construída:	2427,37 m ²	Desenvolvimento:	Concluída em 10/03/2025

Situação da Obra:

Obra rebida provisoriamente em 10/03/2025 e definitivamente em 20/08/2025.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

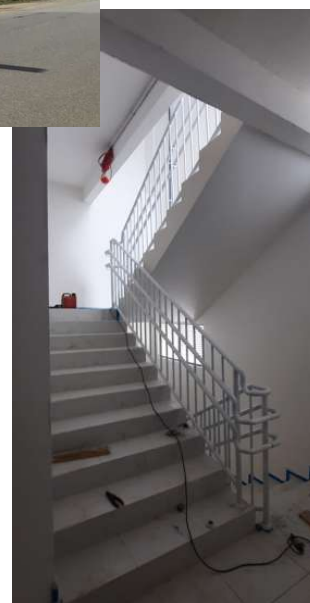
<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW11cm9Ub3RhbCI6IjU5NTQlLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvljoiRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxiwiidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	ARAQUARI	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	17/2023	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	25/05/2023	Empresa Responsável:	Arruda Constr. de Obras
Prazo contratual (dias):	900	Prazo de execução original:	10/11/2025
Prorrogação de prazo (dias):	90	Prazo de execução com prorrogação:	08/02/2026
Valor do CFF original da obra:	R\$19.714.211,41	Valor liberado do CFF:	R\$17.710.325,32
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$1.399.038,84	Valor liberado de acréscimos:	R\$1.003.326,81
Valor de aditivos de supressões:	R\$976.520,93	Valor descontado (supressões):	R\$959.560,61
% de aditivos de acréscimo:	7,10%	% de aditivos de supressão:	4,95%
Valor total final da obra:	R\$20.136.729,32	Valores totais liberados:	R\$17.754.091,52
Valores à liberar:	R\$2.382.637,80	% Executado (sobre o valor final):	88,17%
Área construída:	3840,29 m ²	Desenvolvimento:	Em dia

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNDYiLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvljoiRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxiwidGlwbyl6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

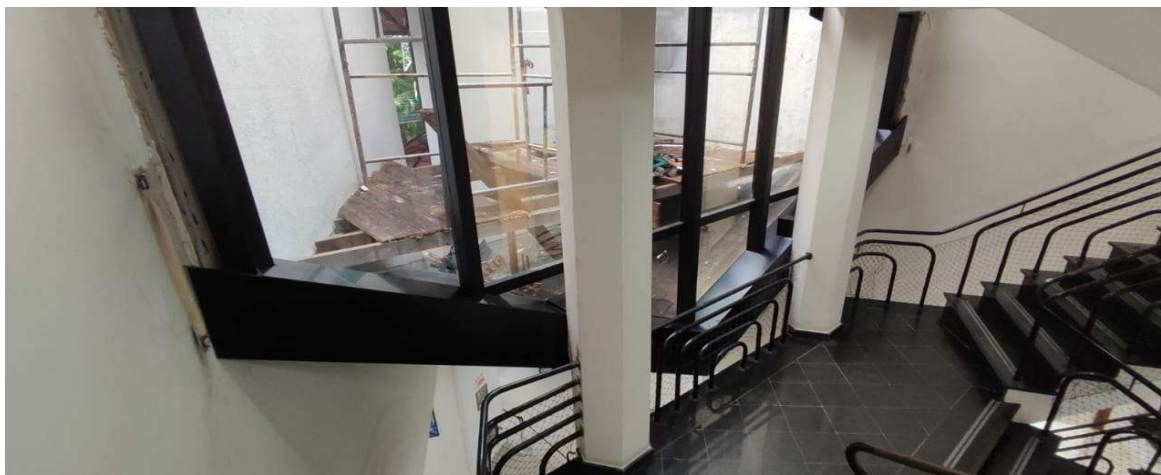
Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: RESCINDIDA	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	JOINVILLE	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	051/2023	Reforma parcial (glazing)	
Data da Ordem de Serviço:	30/11/2023	Empresa Responsável:	Belart Tec. Em Constr. Ltda
Prazo contratual (dias):	120	Prazo de execução original:	29/03/2024
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	29/03/2024
Valor do CFF original da obra:	R\$240.412,50	Valor liberado do CFF:	R\$206.097,15
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$240.412,50	Valores totais liberados:	R\$206.097,15
Valores à liberar:	R\$34.315,35	% Executado (sobre o valor final):	85,73%
Área construída:	9.422,75 m ²	Desenvolvimento:	Rescindida

Situação da Obra:

*Obra paralisada em 25/06/2025 para fins de procedimento de rescisão por culpa da contratada.
 Contrato rescindido em 19/11/2025*



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1cm9Ub3RhbCl6IjYxMDEILCJ0aXBvQXZhbGlhY2FvIjoRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	BLUMENAU	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	005/2024	Reforma Global	
Data da Ordem de Serviço:	09/05/2024	Empresa Responsável:	Implanta Const., Inc. e Serv.
Prazo contratual (dias):	900	Prazo de execução original:	26/10/2026
Prorrogação de prazo (dias):	249	Prazo de execução com prorrog.:	02/07/2027
Valor do CFF original da obra:	R\$20.740.327,86	Valor liberado do CFF:	R\$5.649.940,88
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$1.716.162,85	Valor liberado de acréscimos:	R\$395.283,70
Valor de aditivos de supressões:	R\$266.281,02	Valor descontado (supressões):	R\$229.916,76
% de aditivos de acréscimo:	8,27%	% de aditivos de supressão:	1,28%
Valor total final da obra:	R\$22.190.209,69	Valores totais liberados:	R\$5.815.307,82
Valores à liberar:	R\$16.374.901,87	% Executado (sobre o valor final):	26,21%
Área construída:	10121,23 m ²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYxOTc1Lj0aXBvQXZhbGhY2FvIjo1RylsImFkbWluaXN0cmFjYjYw8iOilxliwidGlwbyl6IiAilCjtb3N0cmFMaW5rIjpoOcnVlFQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	CAMPOS NOVOS	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	007/2024	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	20/05/2024	Empresa Responsável:	Construcerto Construções
Prazo contratual (dias):	1080	Prazo de execução original:	05/05/2027
Prorrogação de prazo (dias):	70	Prazo de execução com prorrog.:	14/07/2027
Valor do CFF original da obra:	R\$22.152.400,78	Valor liberado do CFF:	R\$7.528.263,21
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$176.642,61	Valor liberado de acréscimos:	R\$176.642,61
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,80%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$22.329.043,39	Valores totais liberados:	R\$7.704.905,82
Valores à liberar:	R\$14.624.137,57	% Executado (sobre o valor final):	34,51%
Área construída:	4352,72 m ²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1cm9Ub3RhbCI6IjYxOTEiLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvIjoieRyIsImFkbWluaXN0cmFjYXZ8iOixliwidGlbwbyI6IiAilCjtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA	nov/25
---	---------------

Unidade Beneficiada:	S. AMARO DA IMPERATRIZ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	033/2024	Estabilização de talude	
Data da Ordem de Serviço:	28/06/2024	Empresa Responsável:	Freedom Eng. e Constr. Ltda.
Prazo contratual (dias):	360	Prazo de execução original:	23/06/2025
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	23/06/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$4.284.134,63	Valor liberado do CFF:	R\$4.284.134,23
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$103.611,19	Valor liberado de acréscimos:	R\$103.611,19
Valor de aditivos de supressões:	R\$152.003,92	Valor descontado (supressões):	R\$152.003,92
% de aditivos de acréscimo:	2,42%	% de aditivos de supressão:	3,55%
Valor total final da obra:	R\$4.235.741,90	Valores totais liberados:	R\$4.235.741,50
Valores à liberar:	R\$0,40	% Executado (sobre o valor final):	100,00%
Área construída:	761,25 m ²	Desenvolvimento:	Concluída em 23/06/2025

Situação da Obra:

Obra recebida provisoriamente em 23/06/2025 e definitivamente em 18/09/2025.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXFlZW5jaWEiOiIxMjY5IiwiaWZlcmNpY2IvIjoiaWJyNCIsIm51bWVybVl6IjMzIn0=>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	LAGUNA	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	078/2024	Reforma parcial - cobertura	
Data da Ordem de Serviço:	25/10/2024	Empresa Responsável:	Strehl Sol. em Eng.
Prazo contratual (dias):	120	Prazo de execução original:	22/02/2025
Prorrogação de prazo (dias):	270	Prazo de execução com prorrog.:	19/11/2025
Valor do CFF original da obra:	R\$856.839,36	Valor liberado do CFF:	R\$835.181,76
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$231.880,25	Valor liberado de acréscimos:	R\$231.880,25
Valor de aditivos de supressões:	R\$27.733,48	Valor descontado (supressões):	R\$27.733,48
% de aditivos de acréscimo:	27,06%	% de aditivos de supressão:	3,24%
Valor total final da obra:	R\$1.060.986,13	Valores totais liberados:	R\$1.039.328,53
Valores à liberar:	R\$21.657,60	% Executado (sobre o valor final):	97,96%
Área construída:	3028,36 m ²	Desenvolvimento:	Em atraso

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOiIxMzM0IiwiaXhlcmNpY2l1IjoieMjAyNCIsIm51bWVvbyI6IjI0IiwiaWF0Ijoi>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	SOMBRIO	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	022/2025	Construção do novo Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	14/05/2025	Empresa Responsável:	CS Magon Construtora Ltda
Prazo contratual (dias):	1020	Prazo de execução original:	28/02/2028
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrogação:	28/02/2028
Valor do CFF original da obra:	R\$20.390.000,00	Valor liberado do CFF:	R\$357.169,87
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$20.390.000,00	Valores totais liberados:	R\$357.169,87
Valores à liberar:	R\$20.032.830,13	% Executado (sobre o valor final):	1,75%
Área construída:	4.098,66 m ²	Desenvolvimento:	Em andamento

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXZF1ZW5jaWEiOiIxMzc5IiwiaXhlcmlcmNpY2lvjoiMjAyNSIsIm51bWVybGl6IjlyIn0=>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	TAIÓ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	089/2024	Reforma global e ampliação	
Data da Ordem de Serviço:	28/05/2025	Empresa Responsável:	Dall Macedo Engenharia Ltda
Prazo contratual (dias):	720	Prazo de execução original:	18/05/2027
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	18/05/2027
Valor do CFF original da obra:	R\$13.115.000,00	Valor liberado do CFF:	R\$1.524.013,63
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$13.115.000,00	Valores totais liberados:	R\$1.524.013,63
Valores à liberar:	R\$11.590.986,37	% Executado (sobre o valor final):	11,62%
Área construída:	2486,05 m ²	Desenvolvimento:	Em andamento

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOjEzNDYslmV4ZXJjaWNpbyl6ljlwMjQlLCJudW1cm8iOjg5fQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	SANTA ROSA DO SUL	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	017/2025	Reforma global e ampliação	
Data da Ordem de Serviço:	15/08/2025	Empresa Responsável:	Camilo & Ghisi Ltda
Prazo contratual (dias):	720	Prazo de execução original:	05/08/2027
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	05/08/2027
Valor do CFF original da obra:	R\$12.849.994,02	Valor liberado do CFF:	R\$866.245,45
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$12.849.994,02	Valores totais liberados:	R\$866.245,45
Valores à liberar:	R\$11.983.748,57	% Executado (sobre o valor final):	6,74%
Área construída:	2.200,77 m ²	Desenvolvimento:	Em andamento

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOjEzNzQslmV4ZXJjaWNpby16ljwMjUiLCJudW1lcm8iOjE3fQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	SÃO JOSÉ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	041/2025	Reforma do sistema de Climatização	
Data da Ordem de Serviço:	17/10/2025	Empresa Responsável:	Armant Sol. Climatização
Prazo contratual (dias):	540	Prazo de execução original:	10/04/2027
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	10/04/2027
Valor do CFF original da obra:	R\$2.699.986,63	Valor liberado do CFF:	R\$0,00
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$2.699.986,63	Valores totais liberados:	R\$0,00
Valores à liberar:	R\$2.699.986,63	% Executado (sobre o valor final):	0,00%
Área construída:	5.510,46 m ²	Desenvolvimento:	Em andamento

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOiE0MDEsImV4ZXJjaWNpbyI6IjIwMjUxLm8iOiJQxfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO	nov/25
--	---------------

Unidade Beneficiada:	RIO NEGRINHO	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	032/2025	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	04/11/2025	Empresa Responsável:	CS Magon Construtora
Prazo contratual (dias):	1080	Prazo de execução original:	19/10/2028
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrog.:	19/10/2028
Valor do CFF original da obra:	R\$22.077.480,52	Valor liberado do CFF:	R\$314.110,77
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$22.077.480,52	Valores totais liberados:	R\$314.110,77
Valores à liberar:	R\$21.763.369,75	% Executado (sobre o valor final):	1,42%
Área construída:	4912,00 m ²	Desenvolvimento:	Em andamento

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOjEzOTEslmV4ZXJjaWNpbjY6IjIwMjUjLCJudW1lcm8iOjMyfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO
nov/25

Unidade Beneficiada:	SÃO JOSÉ DO CEDRO	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	061/2025	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	28/11/2025	Empresa Responsável:	Construtora Bem Te Vi
Prazo contratual (dias):	720	Prazo de execução original:	18/11/2027
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrogação:	18/11/2027
Valor do CFF original da obra:	R\$12.214.987,31	Valor liberado do CFF:	R\$0,00
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$12.214.987,31	Valores totais liberados:	R\$0,00
Valores à liberar:	R\$12.214.987,31	% Executado (sobre o valor final):	0,00%
Área construída:	2081,98 m ²	Desenvolvimento:	Em andamento

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOjE0NDgslmV4ZXJjaWNpbyl6lWmjiUilCJudW1lcm8iOjYxfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: RESUMO 2025
nov/25

Obras iniciadas: 11
 Obras concluídas (TRP): 0
 Obras concluídas com TRD: 5
 Obras em andamento: 13
 Nº de obras no ano: 23

Valores Liberados:		
Janeiro	R\$	4.491.567,67
Fevereiro	R\$	3.983.355,40
Março	R\$	5.550.332,67
Abril	R\$	3.323.973,92
Maió	R\$	1.904.205,10
Junho	R\$	5.276.253,95
Julho	R\$	4.390.561,85
Agosto	R\$	1.708.869,20
Setembro	R\$	3.748.846,23
Outubro	R\$	3.710.263,92
Novembro	R\$	6.022.379,79
Dezembro	R\$	-
Total	R\$	44.110.609,70



Link para quantitativos, preços unitários, quantitativos executados e preços praticados das obras:

<https://tjciusbr0.sharepoint.com/sites/TransparnciaObras/Documentos%20Compartilhados/Forms/AllItems.aspx?id=%2Fsites%2FTransparnciaObras%2FDocumentos%20Compartilhados%2FGeneral%2FOBRAS%20EM%20ANDAMENTO&p=true&ga=1>

Elaborado pela Divisão de Fiscalização - DEA:

Engenheiros Civis:

André da Silva

Diogo Coelho Rocha

Fábio Rogério Haupenthal

Matheus Erpen Benincá

Wilson Spernau Júnior

Engenheiros Eletricistas:

Nilton Albieri Ferreira

Rodrigo André Machado

Engenheiro Mecânico:

Robson da Silva

Arquiteto:

João Marcos Corrêa

Data de atualização: 05/12/2025

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados. Podem ser liberados valores referentes ao mês de referência do relatório após a data de atualização do mesmo.