

| | |
|------------------------------------------------------------|---------------|
| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: RESCINDIDA | fev/26 |
|------------------------------------------------------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------------------|-------------------|
| Unidade Beneficiada: | CAMPO ERÊ | Tipo de Obra: | |
| Contrato nº: | 77/2021 | Reforma Global e Ampliação | |
| Data da Ordem de Serviço: | 23/09/2021 | Empresa Responsável: | Constr. Faon Ltda |
| Prazo contratual (dias): | 450 | Prazo de execução original: | 17/12/2022 |
| Prorrogação de prazo (dias): | 811 | Prazo de execução com prorrog.: | 07/03/2025 |
| Valor do CFF original da obra: | R\$3.218.369,52 | Valor liberado do CFF: | R\$2.665.748,16 |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$258.685,40 | Valor liberado de acréscimos: | R\$219.459,91 |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$116.345,03 | Valor descontado (supressões): | R\$116.345,03 |
| % de aditivos de acréscimo: | 8,04% | % de aditivos de supressão: | 3,62% |
| Valor total final da obra: | R\$3.360.709,89 | Valores totais liberados: | R\$2.768.863,04 |
| Valores à liberar: | R\$591.846,85 | % Executado (sobre o valor final): | 82,39% |
| Área construída: | 763,42 m ² | Desenvolvimento: | Rescindida |

Situação da Obra:

Rescindida em 14/01/2026



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW11cm9Ub3RhbCI6IjU3NzMiLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvIjoiriYlsmFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxIiwidGlwbyI6IiAilCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

| | |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO | fev/26 |
|--------------------------------------------------------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Unidade Beneficiada: | ARAQUARI | Tipo de Obra: | |
| Contrato nº: | 17/2023 | Construção do novo prédio do Fórum | |
| Data da Ordem de Serviço: | 25/05/2023 | Empresa Responsável: | Arruda Constr. de Obras |
| Prazo contratual (dias): | 900 | Prazo de execução original: | 10/11/2025 |
| Prorrogação de prazo (dias): | 150 | Prazo de execução com prorrog.: | 09/04/2026 |
| Valor do CFF original da obra: | R\$19.714.211,41 | Valor liberado do CFF: | R\$18.631.682,83 |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$1.410.260,36 | Valor liberado de acréscimos: | R\$1.003.326,81 |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$976.520,93 | Valor descontado (supressões): | R\$959.560,61 |
| % de aditivos de acréscimo: | 7,15% | % de aditivos de supressão: | 4,95% |
| Valor total final da obra: | R\$20.147.950,84 | Valores totais liberados: | R\$18.675.449,03 |
| Valores à liberar: | R\$1.472.501,81 | % Executado (sobre o valor final): | 92,69% |
| Área construída: | 3840,29 m ² | Desenvolvimento: | Em dia |

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYwNDYiLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvljoiRylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlwbyl6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC | | | fev/26 | |
|-----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|
| Unidade Beneficiada: | BLUMENAU | Tipo de Obra: | | |
| Contrato nº: | 005/2024 | Reforma Global | | |
| Data da Ordem de Serviço: | 09/05/2024 | Empresa Responsável: | Implanta Const., Inc. e Serv. | |
| Prazo contratual (dias): | 900 | Prazo de execução original: | 26/10/2026 | |
| Prorrogação de prazo (dias): | 249 | Prazo de execução com prorrog.: | 02/07/2027 | |
| Valor do CFF original da obra: | R\$20.740.327,86 | Valor liberado do CFF: | R\$6.379.343,62 | |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$1.939.271,51 | Valor liberado de acréscimos: | R\$654.316,49 | |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$387.688,30 | Valor descontado (supressões): | R\$387.688,30 | |
| % de aditivos de acréscimo: | 9,35% | % de aditivos de supressão: | 1,87% | |
| Valor total final da obra: | R\$22.291.911,07 | Valores totais liberados: | R\$6.645.971,81 | |
| Valores à liberar: | R\$15.645.939,26 | % Executado (sobre o valor final): | 29,81% | |
| Área construída: | 10121,23 m ² | Desenvolvimento: | Em atraso | |

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

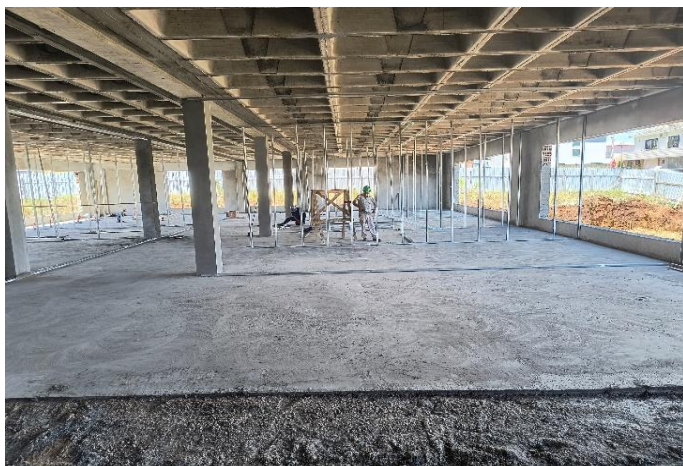
<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYxOTciLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvIjo1RylsImFkbWluaXN0cmFjYW8iOiIxliwidGlbwbyl6IIAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlIQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

| | |
|------------------------------------------------|---------------|
| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC | fev/26 |
|------------------------------------------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| Unidade Beneficiada: | CAMPOS NOVOS | Tipo de Obra: | |
| Contrato nº: | 007/2024 | Construção do novo prédio do Fórum | |
| Data da Ordem de Serviço: | 20/05/2024 | Empresa Responsável: | Construcerto Construções |
| Prazo contratual (dias): | 1080 | Prazo de execução original: | 05/05/2027 |
| Prorrogação de prazo (dias): | 70 | Prazo de execução com prorrog.: | 14/07/2027 |
| Valor do CFF original da obra: | R\$22.152.400,78 | Valor liberado do CFF: | R\$8.455.233,41 |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$176.642,61 | Valor liberado de acréscimos: | R\$176.642,61 |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$0,00 | Valor descontado (supressões): | R\$0,00 |
| % de aditivos de acréscimo: | 0,80% | % de aditivos de supressão: | 0,00% |
| Valor total final da obra: | R\$22.329.043,39 | Valores totais liberados: | R\$8.631.876,02 |
| Valores à liberar: | R\$13.697.167,37 | % Executado (sobre o valor final): | 38,66% |
| Área construída: | 4352,72 m ² | Desenvolvimento: | Em atraso |

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao/detalhesLicitacao/eyJudW1lcm9Ub3RhbCI6IjYxOTEiLCJ0aXBvQXZhbGhY2FvIjo1RyIsImFkbWluaXN0cmFjYjYw8iOiIiwidGlwbyI6IiAiLCJtb3N0cmFMaW5rIjp0cnVlfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: CONCLUÍDA Aguardando TRD
fev/26

| | | | |
|----------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Unidade Beneficiada: | LAGUNA | Tipo de Obra: | |
| Contrato nº: | 078/2024 | Reforma parcial - cobertura | |
| Data da Ordem de Serviço: | 25/10/2024 | Empresa Responsável: | Strehl Sol. em Eng. |
| Prazo contratual (dias): | 120 | Prazo de execução original: | 22/02/2025 |
| Prorrogação de prazo (dias): | 270 | Prazo de execução com prorrog.: | 19/11/2025 |
| Valor do CFF original da obra: | R\$856.839,36 | Valor liberado do CFF: | R\$856.839,36 |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$231.880,25 | Valor liberado de acréscimos: | R\$231.880,25 |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$27.733,48 | Valor descontado (supressões): | R\$27.733,48 |
| % de aditivos de acréscimo: | 27,06% | % de aditivos de supressão: | 3,24% |
| Valor total final da obra: | R\$1.060.986,13 | Valores totais liberados: | R\$1.060.986,13 |
| Valores à liberar: | R\$0,00 | % Executado (sobre o valor final): | 100,00% |
| Área construída: | 3028,36 m ² | Desenvolvimento: | Concluída em 12/12/2025 |

Situação da Obra:

Obra recebida provisoriamente em 12/12/2025


Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

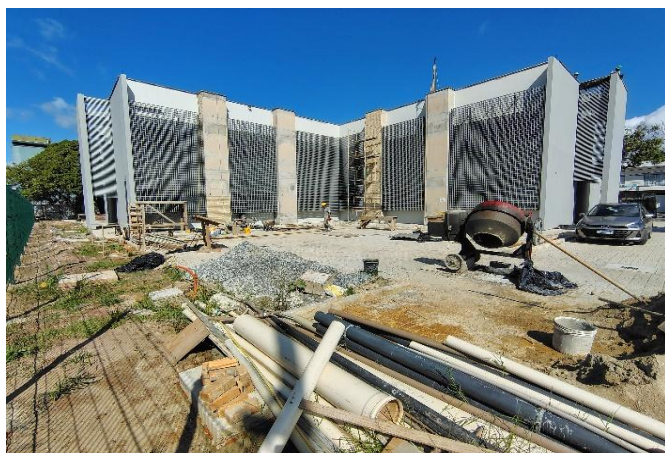
<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOiliXmZmOliwiZXhlcmNpY2ljljoiMjAyNCIsIm51bWVvbyl6Ijc4In0=>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

| | |
|------------------------------------------------|---------------|
| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC | fev/26 |
|------------------------------------------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Unidade Beneficiada: | B. CAMBORIÚ - Vara Família | Tipo de Obra: | |
| Contrato nº: | 19/2025 | Reforma Global | |
| Data da Ordem de Serviço: | 22/04/2025 | Empresa Responsável: | Açu Constr. e Incorpor. |
| Prazo contratual (dias): | 360 | Prazo de execução original: | 17/04/2026 |
| Prorrogação de prazo (dias): | 60 | Prazo de execução com prorrog.: | 16/06/2026 |
| Valor do CFF original da obra: | R\$5.899.000,00 | Valor liberado do CFF: | R\$3.272.518,83 |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$545.536,59 | Valor liberado de acréscimos: | R\$91.478,62 |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$71.755,13 | Valor descontado (supressões): | R\$0,00 |
| % de aditivos de acréscimo: | 9,25% | % de aditivos de supressão: | 1,22% |
| Valor total final da obra: | R\$6.372.781,46 | Valores totais liberados: | R\$3.363.997,45 |
| Valores à liberar: | R\$3.008.784,01 | % Executado (sobre o valor final): | 52,79% |
| Área construída: | 1.702,64 m ² | Desenvolvimento: | Em dia |

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOiIxMzc2liwiZXhlcmlmY2Y2IjoiMjAyNSIsIm51bWVyb2I6IjE5In0=>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

| | |
|------------------------------------------------------------|---------------|
| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: PARALISADA | fev/26 |
|------------------------------------------------------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------------|--------------------------|------------------------------------|---------------------|
| Unidade Beneficiada: | SANTA ROSA DO SUL | Tipo de Obra: | |
| Contrato nº: | 017/2025 | Reforma global e ampliação | |
| Data da Ordem de Serviço: | 15/08/2025 | Empresa Responsável: | Camilo & Ghisi Ltda |
| Prazo contratual (dias): | 720 | Prazo de execução original: | 05/08/2027 |
| Prorrogação de prazo (dias): | 0 | Prazo de execução com prorrog.: | 05/08/2027 |
| Valor do CFF original da obra: | R\$12.849.994,02 | Valor liberado do CFF: | R\$1.112.230,03 |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$0,00 | Valor liberado de acréscimos: | R\$0,00 |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$0,00 | Valor descontado (supressões): | R\$0,00 |
| % de aditivos de acréscimo: | 0,00% | % de aditivos de supressão: | 0,00% |
| Valor total final da obra: | R\$12.849.994,02 | Valores totais liberados: | R\$1.112.230,03 |
| Valores à liberar: | R\$11.737.763,99 | % Executado (sobre o valor final): | 8,66% |
| Área construída: | 2.200,77 m ² | Desenvolvimento: | Paralisada |

Situação da Obra:

Obra paralisada para revisão do projeto de fundação.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOjEzNzQslmV4ZXJjaWNpbYl6ljlwMjUiLCJudW1lcm8iOjE3fQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

| | |
|------------------------------------------------|---------------|
| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC | fev/26 |
|------------------------------------------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| Unidade Beneficiada: | SÃO JOSÉ | Tipo de Obra: | |
| Contrato nº: | 041/2025 | Reforma do sistema de Climatização | |
| Data da Ordem de Serviço: | 17/10/2025 | Empresa Responsável: | Armant Sol. Climatização |
| Prazo contratual (dias): | 540 | Prazo de execução original: | 10/04/2027 |
| Prorrogação de prazo (dias): | 0 | Prazo de execução com prorrog.: | 10/04/2027 |
| Valor do CFF original da obra: | R\$2.699.986,63 | Valor liberado do CFF: | R\$2.619,07 |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$0,00 | Valor liberado de acréscimos: | R\$0,00 |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$0,00 | Valor descontado (supressões): | R\$0,00 |
| % de aditivos de acréscimo: | 0,00% | % de aditivos de supressão: | 0,00% |
| Valor total final da obra: | R\$2.699.986,63 | Valores totais liberados: | R\$2.619,07 |
| Valores à liberar: | R\$2.697.367,56 | % Executado (sobre o valor final): | 0,10% |
| Área construída: | 5.510,46 m ² | Desenvolvimento: | Em atraso |

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXZlZmV5aWEiOjE0MDEsImV4ZXJjaWNpbyl6IjIwMjU1cm8iOjQxfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

| | |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO | fev/26 |
|--------------------------------------------------------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------|
| Unidade Beneficiada: | RIO NEGRINHO | Tipo de Obra: | |
| Contrato nº: | 032/2025 | Construção do novo prédio do Fórum | |
| Data da Ordem de Serviço: | 04/11/2025 | Empresa Responsável: | CS Magon Construtora |
| Prazo contratual (dias): | 1080 | Prazo de execução original: | 19/10/2028 |
| Prorrogação de prazo (dias): | 0 | Prazo de execução com prorrog.: | 19/10/2028 |
| Valor do CFF original da obra: | R\$22.077.480,52 | Valor liberado do CFF: | R\$1.633.763,64 |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$0,00 | Valor liberado de acréscimos: | R\$0,00 |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$0,00 | Valor descontado (supressões): | R\$0,00 |
| % de aditivos de acréscimo: | 0,00% | % de aditivos de supressão: | 0,00% |
| Valor total final da obra: | R\$22.077.480,52 | Valores totais liberados: | R\$1.633.763,64 |
| Valores à liberar: | R\$20.443.716,88 | % Executado (sobre o valor final): | 7,40% |
| Área construída: | 4912,00 m ² | Desenvolvimento: | Em atraso |

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOjEzOTEsImV4ZXJjaWNpbjY6IjIwMjUjLCJlcm8iOiMyfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

| | |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: EM ANDAMENTO | fev/26 |
|--------------------------------------------------------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| Unidade Beneficiada: | SÃO JOSÉ DO CEDRO | Tipo de Obra: | |
| Contrato nº: | 061/2025 | Construção do novo prédio do Fórum | |
| Data da Ordem de Serviço: | 28/11/2025 | Empresa Responsável: | Construtora Bem Te Vi |
| Prazo contratual (dias): | 720 | Prazo de execução original: | 18/11/2027 |
| Prorrogação de prazo (dias): | 0 | Prazo de execução com prorrogação: | 18/11/2027 |
| Valor do CFF original da obra: | R\$12.214.987,31 | Valor liberado do CFF: | R\$778.347,28 |
| Valor de aditivos de acréscimo: | R\$265.028,61 | Valor liberado de acréscimos: | R\$238.525,70 |
| Valor de aditivos de supressões: | R\$105.434,66 | Valor descontado (supressões): | R\$105.434,66 |
| % de aditivos de acréscimo: | 2,17% | % de aditivos de supressão: | 0,86% |
| Valor total final da obra: | R\$12.374.581,26 | Valores totais liberados: | R\$911.438,32 |
| Valores à liberar: | R\$11.463.142,94 | % Executado (sobre o valor final): | 7,37% |
| Área construída: | 2081,98 m ² | Desenvolvimento: | Em andamento |

Situação da Obra:



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXZF1ZW5jaWEiOjE0NDgslmV4ZXJjaWNpbyl6ljwMjUiLCJudW1lcm8iOjYxfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

liquidados.

| | |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: RESUMO 2025 | fev/26 |
|-------------------------------------------------------------|---------------|

Obras iniciadas: 1
 Obras concluídas (TRP): 2
 Obras concluídas com TRD: 0
 Obras em andamento: 14
 Nº de obras no ano: 18

| Valores Liberados: | | |
|--------------------|------------|---------------------|
| Janeiro | R\$ | 4.076.174,65 |
| Fevereiro | R\$ | 3.098.825,63 |
| Março | R\$ | - |
| Abril | R\$ | - |
| Maiο | R\$ | - |
| Junho | R\$ | - |
| Julho | R\$ | - |
| Agosto | R\$ | - |
| Setembro | R\$ | - |
| Outubro | R\$ | - |
| Novembro | R\$ | - |
| Dezembro | R\$ | - |
| Total | R\$ | 7.175.000,28 |



Link para quantitativos, preços unitários, quantitativos executados e preços praticados das obras:

<https://tjscjusbr0.sharepoint.com/sites/TransparnciaObras/Documentos%20Compartilhados/Forms/AllItems.aspx?id=%2Fsites%2FTransparnciaObras%2FDocumentos%20Compartilhados%2FGeneral%2FOBRAS%20EM%20ANDAMENTO&p=true&ga=1>

Elaborado pela Divisão de Fiscalização - DEA:

Engenheiros Civis:

André da Silva

Diogo Coelho Rocha

Fábio Rogério Haupenthal

Matheus Erpen Benincá

Wilson Spornau Júnior

Engenheiros Eletricistas:

Nilton Albieri Ferreira

Rodrigo André Machado

Engenheiro Mecânico:

Robson da Silva

Arquiteto:

João Marcos Corrêa

Data de atualização: 09/03/2026

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina

Diretoria-Geral Administrativa
Diretoria de Engenharia e Arquitetura

liquidados. Podem ser liberados valores referentes ao mês de referência do relatório após a data de atualização do mesmo.