

RELATÓRIO DE OBRAS PARALISADAS - TJSC - DEA - DFISC - 2026

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: PARALISADA

jul/26

Unidade Beneficiada:	SOMBRIÓ	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	022/2025	Construção do novo Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	14/05/2025	Empresa Responsável:	CS Magon Construtora Ltda
Prazo contratual (dias):	1020	Prazo de execução original:	28/02/2028
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrogação:	28/02/2028
Valor do CFF original da obra:	R\$20.390.000,00	Valor liberado do CFF:	R\$357.169,87
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$20.390.000,00	Valores totais liberados:	R\$357.169,87
Valores à liberar:	R\$20.032.830,13	% Executado (sobre o valor final):	1,75%
Área construída:	4.098,66 m²	Desenvolvimento:	Paralisada

Situação da Obra:

Obra em rescisão unilateral. Previsão de retomada em 120 dias.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOiIxMzc5liwiZXhlcmNpY2IvIjoIMjAyNSIsIm51bWVybGl6IjlyIn0=>

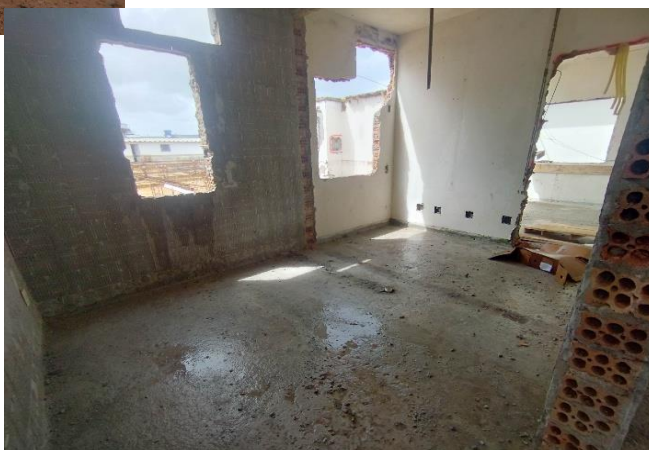
Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

RELATÓRIO DE OBRAS - TJSC - DEA - DFISC: PARALISADA	jul/26
--	---------------

Unidade Beneficiada:	SANTA ROSA DO SUL	Tipo de Obra:	
Contrato nº:	017/2025	Reforma global e ampliação	
Data da Ordem de Serviço:	15/08/2025	Empresa Responsável:	Camilo & Ghisi Ltda
Prazo contratual (dias):	720	Prazo de execução original:	05/08/2027
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrogação:	05/08/2027
Valor do CFF original da obra:	R\$12.849.994,02	Valor liberado do CFF:	R\$1.112.230,03
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$0,00	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,00%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$12.849.994,02	Valores totais liberados:	R\$1.112.230,03
Valores à liberar:	R\$11.737.763,99	% Executado (sobre o valor final):	8,66%
Área construída:	2.200,77 m²	Desenvolvimento:	Paralisada

Situação da Obra:

Obra paralisada para revisão do projeto de fundação. Previsão de retomada em 60 dias.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzXF1ZW5jaWEiOjEzNzQsImV4ZXJjaWNpbyI6IjIwMjU1LCJudW1lcm8iOjE3fQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

Unidade Beneficiada:	RIO NEGRINHO	Tipo de Obra:
----------------------	---------------------	---------------

Contrato nº:	032/2025	Construção do novo prédio do Fórum	
Data da Ordem de Serviço:	04/11/2025	Empresa Responsável:	CS Magon Construtora
Prazo contratual (dias):	1080	Prazo de execução original:	19/10/2028
Prorrogação de prazo (dias):	0	Prazo de execução com prorrogação:	19/10/2028
Valor do CFF original da obra:	R\$22.077.480,52	Valor liberado do CFF:	R\$1.633.763,64
Valor de aditivos de acréscimo:	R\$1.415,84	Valor liberado de acréscimos:	R\$0,00
Valor de aditivos de supressões:	R\$0,00	Valor descontado (supressões):	R\$0,00
% de aditivos de acréscimo:	0,01%	% de aditivos de supressão:	0,00%
Valor total final da obra:	R\$22.078.896,36	Valores totais liberados:	R\$1.633.763,64
Valores à liberar:	R\$20.445.132,72	% Executado (sobre o valor final):	7,40%
Área construída:	4912,00 m²	Desenvolvimento:	Paralisada

Situação da Obra:

Obra paralisada em 15/07/2026 para rescisão por culpa da contratada. Previsão de retomada 180 dias.



Informações, quantitativos, preços unitários e totais contratados:

<https://tjsc.thema.inf.br/transparencia/portal/#/consultaContrato/detalhesContrato/eyJzZXF1ZW5jaWEiOjEzOTEsImV4ZXJjaWNpbyI6IjIwMjY1Lm8iOjMyfQ==>

Observações: Os valores acima não possuem reajustes contratuais. Os valores liberados pela fiscalização podem ainda não estar liquidados.

Data de atualização: 20/08/2026